

Besluit  
van Gedeputeerde Staten van Limburg

## Omgevingsvergunning

Verandering m.b.t. verplaatsen elektrische boiler  
E1000

Activiteiten:

- Omgevingsplanactiviteit
- (Technische) Bouwactiviteit
- Milieubelastende activiteit

CSP/ USG B.V., deelinrichting Centrales te Geleen

Zaaknummer: Z2024-00003880

## INHOUDSOPGAVE

<b>1</b>	<b>Besluit</b> .....	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Procedure</b> .....	<b>9</b>
2.1	De aanvraag.....	9
2.2	Huidige vergunnings situatie.....	9
2.3	Samengestelde Seveso-inrichting .....	9
2.4	Omgevingswet.....	13
2.5	Bevoegd gezag.....	15
2.6	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure.....	15
2.7	Procedure.....	16
2.8	Advies en instemming .....	16
<b>3</b>	<b>Overwegingen</b> .....	<b>19</b>
3.1	Bouwen .....	19
3.1.1	Toetsing beoordelingsregels uit het Omgevingsplan .....	20
3.2	Technische – bouwactiviteit .....	25
3.3	Milieu .....	27
3.3.1	Inleiding.....	27
3.3.2	Toetsing: geen significante gevolgen .....	27
<b>4</b>	<b>Voorschriften</b> .....	<b>29</b>
4.1	Ambtshalve op te nemen voorschriften welke worden verbonden aan de vigerende deelrevisievergunning met kenmerk D2023-00019798-P van 19 oktober 2023.....	29
4.1.1	Bodem .....	29

# 1 Besluit

## Onderwerp

Wij hebben op 16 mei 2024 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Chemelot Site Permit B.V. en USG B.V. De aanvraag betreft het verplaatsen van de te realiseren elektrische stoomketel E1000 en het uitbreiden van het huisbaasgebied voor de deelinrichting Centrales gelegen op de site Chemelot aan de Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z2024-00003880.

## Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 5.1, eerste onder a en tweede lid onder a en b van de Omgevingswet (Ow):

1. aan Chemelot Site Permit B.V. en USG B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de deelinrichting Centrales gelegen binnen de Seveso-inrichting Chemelot aan de Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
  - een omgevingsplanactiviteit (artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de OW juncto. (artikel 22.26 van het omgevingsplan);
  - een bouwactiviteit (artikel 5.1, tweede lid, onder a, van de OW);
  - een milieubelastende activiteit (artikel 5.1, tweede lid, onder b, van de OW).
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 4 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat deze vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend, met uitzondering van de activiteit bouwen, die na gereedmelding expireert;
5. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken:
  - 20240516 00321 000: 'Verzoek DSO 20240516 00321 000', de dato 16 mei 2024, ingediend de dato 16 mei 2024;
  - nIT57143 1341001: 'Standard documentlist 10351 E-boiler 20MW 26barg', firma Bilfinger, versie B, de dato 8 mei 2024, ingediend de dato 16 mei 2024;
  - nIT57143 1332001: 'Voorlopige sterkte- en stabiliteitsberekening / Staal & beton', firma Bilfinger, versie B, de dato 7 mei 2024, ingediend de dato 16 mei 2024;
  - nIT57143 1142001: 'Overzichtstekening E-gebouw / Plattegronden, doorsneden en details', firma Bilfinger, versie B, de dato 6 mei 2024, ingediend de dato 16 mei 2024;
  - nIT57143 1143001: 'Overzichtstekening E-gebouw / Aanzichten', firma Bilfinger, versie B, de dato 6 mei 2024, ingediend de dato 16 mei 2024;

- nIT57143 1342001: 'Overzichtstekening fundering E-boiler, afblaastoren, tijdelijke demper, watermeterput en steunen / Plattegrond, doorsneden', firma Bilfinger, versie B, de dato 6 mei 2024, ingediend de dato 16 mei 2024;
- nIT57143 1342002: 'Overzichtstekening kolommenbaan / Plattegrond en doorsneden', firma Bilfinger, versie B, de dato 6 mei 2024, ingediend de dato 16 mei 2024;
- nIT57143 1342003: 'Overzichtstekeningen Battery limit bordes / Plattegronden, doorsneden', firma Bilfinger, versie B, de dato 6 mei 2024, ingediend de dato 16 mei 2024;
- nIT57143 1342004: 'Overzichtstekening sleepertracé stoomleiding en LDVW-leiding / Plattegrond, doorsneden en aanzichten', firma Bilfinger, versie B, de dato 6 mei 2024, ingediend de dato 16 mei 2024;
- nIT57143 1342005: 'Overzichtstekening Tie-in bordes / Plattegronden, doorsneden', firma Bilfinger, versie B, de dato 6 mei 2024, ingediend de dato 16 mei 2024;
- nIT 57143.00-3963001: 'Brandveiligheidsrapport', firma Bilfinger, versie A, de dato 8 mei 2024, ingediend de dato 16 mei 2024;
- CSP-24-0478 (7009): 'aanvraag Omgevingswet verandering m.b.t. het verplaatsen Elektrische boiler E1000 bij de deelinrichting Centrales USG', firma CSP, versie -, de dato 8 mei 2024, ingediend de dato 16 mei 2024;
- CSP-24-0478 (7009): 'Bijlage: aanvraag Omgevingswet verandering m.b.t. het verplaatsen Elektrische boiler E1000 bij de deelinrichting Centrales USG', firma CSP, versie 1.0, de dato 8 mei 2024, ingediend de dato 16 mei 2024;
- nIT57143 1362001: 'Site layout', firma Bilfinger, versie C, de dato 24 juni 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- AO-KA-20240312-v1.1-E-boilervat Centrales: 'Akoestisch onderzoek milieu neutrale verandering verplaatsing E-boiler vat en realisering gebouw, deelinrichting USG Centrales', firma Sitech, versie 1.1, de dato 28 juni 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- nIT57143 1341102: 'Documentenlijst / Bouwvergunning (dit document)', firma Bilfinger, versie A, de dato 16 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- nIT57143 1334101: 'Sterkte- en stabiliteitsberekening / EMRA-gebouw / Beton- en staalconstructies', firma Bilfinger, versie A, de dato 4 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- nIT57143 1334102: 'Sterkte- en stabiliteitsberekening / Constructies rond E-boiler / Beton- en staalconstructies', firma Bilfinger, versie A, de dato 4 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- nIT57143 1334103: 'Sterkte- en stabiliteitsberekening / Overige onderdelen / Beton- en staalconstructies', firma Bilfinger, versie A, de dato 4 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;

- nIT57143 1142101 : 'Bouwkundige tekening / E-gebouw / Plattegronden, doorsneden ', firma Bilfinger, versie B, de dato 16 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- nIT57143 1143101 : 'Bouwkundige tekening / E-gebouw / Aanzichten ', firma Bilfinger, versie B, de dato 16 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- nIT57143 1145101 : 'Bouwkundige tekening / E-gebouw / Details ', firma Bilfinger, versie B, de dato 5 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- nIT57143 1342101: 'Tie-in bordes / Plattegronden, doorsneden en details / Staal- en betonconstructie', firma Bilfinger, versie A, de dato 16 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- nIT57143 1342102: 'Sleepertracé stoom en LDVW-leiding / Plattegrond, doorsneden / Staal en betonconstructie ', firma Bilfinger, versie A, de dato 16 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- nIT57143 1342103: 'Battery limit bordes / Plattegrond, doorsneden en details / Staalconstructie ', firma Bilfinger, versie A, de dato 16 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- nIT57143 1342104: 'Kolommenbaan / Plattegronden, doorsneden / Staalconstructie ', firma Bilfinger, versie A, de dato 16 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- nIT57143 1342105: 'Bordes rondom E- boiler / Plattegronden, doorsneden en details / Staalconstructie', firma Bilfinger, versie A, de dato 16 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- nIT57143 1342106: 'E-gebouw incl. bordessen / Plattegronden en details / Staalconstructie ', firma Bilfinger, versie B, de dato 5 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- nIT57143 1342107: 'Tie-in warmhoudleiding / Plattegrond en doorsneden / Aanpassing staalconstructie ', firma Bilfinger, versie A, de dato 16 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- nIT57143 1342108: 'Watermeterput / Plattegrond, doorsneden, wapening / Overzichttekening', firma Bilfinger, versie A, de dato 16 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- nIT57143 1343101: 'Staaltekening / E-gebouw incl. bordessen / Doorsneden ', firma Bilfinger, versie A, de dato 28 juni 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- nIT57143 1362101 : 'Overzichtstekening / Site layout', firma Bilfinger, versie A, de dato 16 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- nIT57143 1362102: 'Verhardingen en rioleringen / Site layout ', firma Bilfinger, versie A, de dato 16 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- nIT57143 1372101 : 'Fundering E-boiler, afblaastoren, steunen warmhoudleiding & afblaasleiding / Plattegrond, doorsneden, details ', firma Bilfinger, versie B, de dato 16 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;

- nIT57143 1372102: 'E-gebouw incl. bordessen / Plattegrond, doorsneden en details / Vormtekening ', firma Bilfinger, versie A, de dato 5 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- CSP-24-0480 (7009): 'Invulling verzoek voor aanvullende gegevens', firma CSP, de dato 17 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- 20240516 00321 001: 'Verzoek DSO 20240516 00321 001', de dato 17 juli 2024, ingediend de dato 17 juli 2024;
- MTHDS 28/HM1175: 'tekening afblaastoren', firma Tio BV, de dato 13 december 2023, ingediend de dato 29 juli 2024;
- 20240516 00321 002: 'Verzoek DSO 20240516 00321 002', de dato 29 juli 2024, ingediend de dato 29 juli 2024;
- BK1753MIRP001F01: 'ETFAL Onderbouwing E-Boiler USG', firma Royal HaskoningDHV, versie 01, de dato 7 augustus 2024, ingediend de dato 8 augustus 2024;
- 20240516 00321 003: 'Verzoek DSO 20240516 00321 003', de dato 8 augustus 2024, ingediend de dato 8 augustus 2024.
- nIT57143 1373101: 'Funderingsplaat E-boiler en afblaastoren / Plattegronden, doorsneden, details / Wapeningstekening ', firma Bilfinger, versie C, de dato 19 september 2024, ingediend de dato 24 september 2024;
- nIT57143 1373102: 'E-gebouw incl. bordessen / Plattegrond, doorsneden en details / Wapeningstekening ', firma Bilfinger, versie C, de dato 19 september 2024, ingediend de dato 24 september 2024;
- 20240516 00321 004: 'Verzoek DSO 20240516 00321 004', de dato 24 september 2024, ingediend de dato 24 september 2024.

gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 1.3, derde lid van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en artikel 5.40, eerste lid onder a van de Omgevingswet:

6. dat aan de vigerende deelrevisievergunning, kenmerk D2023-00019798-P van 19 oktober 2023 ambtshalve het voorschrift uit paragraaf 4.1 wordt toegevoerd.

Gedeputeerde Staten van Limburg,

Afdelingshoofd Vergunningen  
Omgevingsdienst Zuid-Limburg

### Afschriften

Dit besluit is verzonden aan de aanvrager van de vergunning zijnde Chemelot Site Permit B.V., Postbus 27, 6160 MB Geleen en USG B.V., Postbus 603, 6160 MH Geleen. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Geleen;
- de minister van Infrastructuur en Waterstaat (directoraat-generaal Milieu), Postbus 20901, 2500 EX Den Haag;
- de Inspectie Leefomgeving en Transport, Postbus 16191, 2500 BD Den Haag;
- het bestuur van de Veiligheidsregio Zuid-Limburg, Postbus 35, 6269 ZG Margraten;
- Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond.

### Rechtsbescherming

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

1. De naam en het adres van de indiener;
2. De datum;
3. Een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, en;
4. De redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg  
Algehele Juridische Zaken, team Rechtsbescherming  
Postbus 5700  
6202 MA Maastricht.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.limburg.nl](http://www.limburg.nl).

Naast het indienen van uw bezwaarschrift per post is ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt. De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via [www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/](http://www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/) onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

### Inwerkingtreding

Op grond van artikel 16.79, tweede lid, van de Omgevingswet bepaalt het bevoegd gezag dat de omgevingsvergunning in werking treedt met ingang van de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag van bekendmaking, indien het verrichten van de activiteit die de omgevingsvergunning mogelijk maakt binnen die vier weken kan leiden tot een wijziging van een bestaande toestand die niet kan worden hersteld, en de regels over het verlenen van de omgevingsvergunning ertoe strekken die bestaande toestand te beschermen.

Ten aanzien van de activiteiten uit de aanvraag beoordelen wij dat deze niet leiden tot een wijziging van een bestaande toestand die niet kan worden hersteld, en dat de regels over het verlenen van de omgevingsvergunning er niet toe strekken die bestaande toestand te beschermen.

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden.

Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

## 2 Procedure

### 2.1 De aanvraag

Op 16 mei 2024 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Chemelot Site Permit B.V. en USG B.V. voor de activiteit(en) uitgevoerd aan de Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen.

De aanvraag betreft het (ver-)plaatsen van de nog te realiseren elektrische stoomketel E-1000 en het uitbreiden van het huisbaasgebied in verband met de nieuwe plaats van de elektrische stoomketel E-1000. Voor de juiste werking van deze installatie worden o.a. nieuwe fundaties, kolommenbanen en overige constructies geplaatst.

De Gedeputeerde staten van Limburg hebben al op 20 juli 2020 een omgevingsvergunning voor het plaatsen van de elektrische boiler E1000 verleend. Vanwege verschillende omstandigheden is de bouw van de E1000 vertraagd en is in de tussentijd vastgesteld dat de geplande locatie (vanwege conflict met andere installaties) aangepast dient te worden.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de OW omschreven activiteiten:

1. een omgevingsplanactiviteit (artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de OW juncto. (artikel 22.26 van het omgevingsplan);
2. een bouwactiviteit (artikel 5.1, tweede lid, onder a, van de OW);
3. een milieubelastende activiteit (artikel 5.1, tweede lid, onder b, van de OW).

### 2.2 Huidige vergunnings situatie

Op 14 juni 2005 hebben wij voor de site Chemelot een revisie vergunning (kenmerk 2005 / 05) verleend. Deze revisie vergunning is sinds het onherroepelijk worden als volgt gewijzigd:

Op 11 augustus 2020 is hoofdstuk 1 van deze vergunning gewijzigd. Dit besluit (kenmerk 2020/32742) betreft een actualisatie van de beschrijvingen en de algemene voorschriften van de site Chemelot.

Op 26 juni 2023, kenmerk 2022-038802, is hoofdstuk 1 gewijzigd in verband met een onderzoeksverplichting ten aanzien van de reductie van de ammoniak uitstoot naar de lucht.

Op 19 oktober 2023, kenmerk D2023-00019798-P, is aan USG B.V. een deelrevisie vergunning verleend voor de deelinrichting Centrales.

De deelinrichting Centrales vormt hoofdstuk 9 van de site omgevingsvergunning van Chemelot.

### 2.3 Samengestelde Seveso-inrichting

De aanvraag heeft betrekking op de deelinrichting Centrales. Deze deelinrichting maakt onderdeel uit van de milieubelastende activiteit 'het exploiteren van een Seveso-inrichting' die wordt verricht op de locatie van de site Chemelot.

Een Seveso-inrichting is een locatie die onder de Seveso-richtlijn valt vanwege de aanwezigheid van gevaarlijke stoffen.

### **Waarom is er binnen de site Chemelot sprake van één Seveso-inrichting?**

Een mba omvat normaal gesproken op basis van functionele ondersteuning meerdere activiteiten. Dit werkt anders bij de mba 'het exploiteren van een Seveso-inrichting' waarbij de vraag welke activiteiten daaronder vallen moet worden bepaald aan de hand van de definitie van het begrip Seveso-inrichting uit bijlage I bij artikel 1.1 van het Bal.

#### *Zeggenschap*

De omvang van de Seveso-inrichting wordt bepaald door de locatie die door de exploitant van de Seveso-inrichting wordt beheerd. Voor Chemelot is in dit kader van belang of Chemelot Site Permit B.V. (Hierna: CSP) kan worden gezien als (overkoepelende) exploitant van de Seveso-inrichting die de volledige locatie beheert. Uit de Nota van toelichting bij het invoeringsbesluit (Staatsblad 2020, 400 pagina 1508) volgt dat degene die de locatie beheert zeggenschap heeft over de activiteiten die op de locatie plaatsvinden. Daarbij gaat het om het daadwerkelijk kunnen starten van die activiteiten als het nodig aanpassen of staken daarvan. Dit sluit aan bij de definitie van "exploitant" in de Seveso-richtlijn, waaruit volgt dat de exploitant de natuurlijke of rechtspersoon is die een inrichting of installatie exploiteert of die de controle daarover heeft, of aan wie, indien daarin door de nationale wetgeving is voorzien, de economische zeggenschap of beslissingsmacht heeft over het technisch functioneren van de inrichting of installatie is overgedragen.

Op Chemelot zijn de site bewoners verantwoordelijk voor het feitelijk exploiteren van de deelinstallaties. CSP is gezamenlijk met de site bewoner mede vergunninghouder van de deelvergunningen die voor de deelinstallatie zijn verleend. Daarmee heeft CSP een overkoepelende zeggenschap over de verschillende deelinstallaties op de site Chemelot. Hierna wordt nader toegelicht hoe de zeggenschap van CSP binnen de site is vormgegeven.

Om de activiteiten die door primaire site bewoners op de site Chemelot worden verricht vanuit VGM-perspectief op een efficiënte en praktische wijze naast elkaar te kunnen laten bestaan, is op Chemelot gekozen voor één omgevingsvergunning, met CSP als bestuurlijke koepelorganisatie. Ten behoeve van een duidelijke verdeling en afbakening van de VGM-taken en verantwoordelijkheid en de VGM-zeggenschap van enerzijds de primaire site bewoners, de feitelijke exploitanten van fabrieken / activiteiten binnen de site Chemelot en anderzijds CSP, zijn afspraken gemaakt waaraan deze partijen zich conformeren (zie ook artikel 1 van de Algemene Voorschriften in hoofdstuk 1 van de omgevingsvergunning).

De taken, bevoegdheden en verantwoordelijkheden van CSP en de primaire site bewoners, alsook de verdeling daarvan, zijn gedetailleerd beschreven in de meest actuele versie van het Management Handboek CSP, dat onderdeel uitmaakt van hoofdstuk 1 van de omgevingsvergunning van de site Chemelot.

Uit het Management handboek volgt dat CSP en de primaire site bewoners (deel)vergunninghouder(s) zijn van de site vergunning voor de gehele Seveso-inrichting. CSP is als medevergunninghouder van een deelinstallatie<sup>1</sup> naast de individuele feitelijke exploitant van de deelinstallatie mede normadressaat en

---

<sup>1</sup> Dit is een begrensde activiteit/MBA/fabriek die onderdeel uitmaakt van de Seveso-inrichting

mede verantwoordelijk voor de naleving van de regels op de site, zoals gespecificeerd in het Management Handboek.<sup>2</sup> Hoewel CSP zelf de activiteiten van de deelinrichting niet verricht, heeft CSP voldoende zeggenschap om installaties binnen de site te stoppen of te starten en kunnen er zonder CSP geen nieuwe activiteiten worden aangevraagd of gewijzigd. Op grond van deze zeggenschap dient CSP als de overkoepelende exploitant van de Seveso-inrichting te worden beschouwd die de locatie beheert, zodat de site Chemelot kwalificeert als één Seveso-inrichting in de zin van het Bal.

#### *Technische verbanden*

Naast de overkoepelende zeggenschap van CSP bestaan er ook onderstaande technische verbanden tussen de diverse deelinrichtingen op de site, op basis waarvan de site Chemelot tevens kwalificeert als één Seveso-inrichting, gelet op de definitie van het begrip Seveso-inrichting uit bijlage I bij artikel 1.1 van het Bal.

Op de site Chemelot zijn algemene, gemeenschappelijke voorzieningen beschikbaar waar alle installaties of activiteiten gebruik van maken. Dat geldt (in ieder geval gedeeltelijk) ook voor de deelinrichting Centrales.

Het betreft de volgende zaken:

- Demiwaterbereiding en demiwaternet, proceswaternet;
- Bluswaterleidingnet;
- Stoom-,stikstof-, elektriciteit, instrumentatie- en persluchtnet;
- Restgassennet (centraal stookgasnet);
- Afvalwaterafvoer en –zuiveringstelsel;
- Gezamenlijke ingangen;
- Gezamenlijke (tijdelijke) opslagen van gevaarlijke stoffen;
- Gezamenlijk gebruik van logistieke faciliteiten (haven, railemplacement, weegbruggen);
- Ammoniakleiding, etheen/ propeen- en waterstofleiding.

#### **Integrale milieutoets Site Chemelot**

De deelinrichting Centrales vormt hoofdstuk 9 van de site omgevingsvergunning van Chemelot. De milieubelasting van deze sitevergunning blijft als gevolg van de veranderingsvergunning van deelinrichting Centrales binnen de wettelijke kaders. Deze conclusie wordt nader toegelicht in de navolgende paragrafen.

#### Luchtkwaliteit

De luchtkwaliteit rond de inrichting site Chemelot, inclusief deelinrichting Centrales blijft voldoen aan de wettelijke omgevingswaarden uit paragraaf 2.2.1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (en of het Omgevingsplan van de gemeente Sittard-Geleen/Stein).

#### Geluidbelasting

De afgeronde etmaalwaarden (Locatie Eigen Bijdrage) voldoen voor alle Doelstellingspunten (DS-punten) aan de vastgestelde bewakingswaarden. De aangevraagde bedrijfssituatie van Centrales blijft daarmee inpasbaar in de zoneboekhouding voor het gezoneerde industrieterrein DSM Bedrijven Geleen, zoals vastgelegd in de omgevingsplannen van de gemeente Sittard-Geleen en Stein.

#### Externe veiligheid

---

<sup>2</sup> Zie o.a. advies Landsadvocaat aan GS van Limburg d.d. 4 maart 2002, kenmerk: HB/JW/1537924

De aanvraag voor deelinrichting Centrales leidt tot slot ook niet tot wijzigingen met betrekking tot het plaatsgevonden risico en de aandachtsgebieden.

### **Inhoudelijke regels Seveso-inrichting**

Voor een Seveso-inrichting gelden algemene rijksregels van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Hoofdstuk 3 van het Bal bevat de aanwijzing van wat er onder de milieubelastende activiteit valt en wat vergunningplichtig is. Ook staat hier welke inhoudelijke regels gelden.

#### *Dit valt onder een Seveso-inrichting:*

De milieubelastende activiteit Seveso-inrichting wordt in paragraaf 3.3.1 van het Bal aangewezen. Deze activiteit kan schadelijk zijn voor het milieu. Er zijn vooral nadelige gevolgen voor de omgevingsveiligheid vanwege de aanwezigheid van gevaarlijke stoffen.

Bij een Seveso-inrichting gaat het om een bedrijf waar een gevaarlijke stof:

- aanwezig is of mag zijn;
- kan ontstaan bij verlies van controle over de processen.

De hoeveelheid van een gevaarlijke stof moet de daarvoor geldende drempelwaarde uit bijlage I, deel 1 of deel 2 van de Seveso-richtlijn overschrijden.

Een Seveso-inrichting bestaat volgens de definitie uit het Bal uit de:

*“volledige door degene die de Seveso-inrichting exploiteert beheerde locatie, waar gevaarlijke stoffen aanwezig zijn in een of meer Seveso-installaties, met inbegrip van:*  
*a. gemeenschappelijke of bijbehorende infrastructuur of activiteiten; en*  
*b. activiteiten die met het exploiteren van de Seveso-inrichting rechtstreeks samenhangen, in technisch verband staan en de kans op en de gevolgen van een zwaar ongeval kunnen vergroten”*

In de praktijk betekent dit meestal dat alles binnen de locatiegrens van een Seveso-inrichting bij deze milieubelastende activiteit hoort.

Een Seveso-installatie is een technische eenheid waar een gevaarlijke stof wordt gemaakt, gebruikt, verwerkt of opgeslagen. Dit omvat ook de voorzieningen, apparaten en hulpmiddelen die nodig zijn voor de werking van deze Seveso-installatie.

In het begin van deze paragraaf is toegelicht dat Chemelot één Seveso-inrichting is, welke locatie door de primaire site bewoners, als feitelijke exploitanten van de deelinrichtingen, en CSP, als overkoepelende exploitant, gezamenlijk wordt beheerd.

#### *Samenloop met andere activiteiten uit hoofdstuk 3*

Er kunnen ook andere paragrafen met milieubelastende activiteiten uit hoofdstuk 3 van het Bal van toepassing zijn. Binnen de Seveso-inrichting Chemelot zijn dat met name de volgende paragrafen:

- basischemie paragraaf 3.3.8 van het Bal;
- stookinstallaties paragraaf 3.2.1;
- opslagtank voor gassen en vloeistoffen paragrafen 3.2.7 en 3.2.8 Bal;
- opslag van gevaarlijke stoffen in verpakking paragraaf 3.2.9 Bal.

Indien deze activiteiten onder afdeling 3.2 van het Bal zijn genoemd, betreffen dit bedrijfstak overstijgende mba's. Voor deze activiteiten worden algemene regels uit hoofdstuk 4 en 5 van het Bal aangewezen. Deze algemene regels zijn tevens rechtstreeks werkend voor de Seveso-inrichting, naast de rechtstreek werkende regels die vanuit afdeling 3.3 van het Bal voor de Seveso-inrichting en eventuele andere complexe mba's zijn aangewezen. Op grond van artikel 2.10 van het Bal is de exploitant van de deelinrichting die de bedrijfstak overstijgende mba of een complexe mba uit paragraaf 3.3.2 tot en met 3.3.14 van het Bal binnen de deelinrichting verricht verantwoordelijk voor de algemene regels die voor deze activiteit van toepassing zijn.

Ook kan de milieubelastende activiteit Seveso-inrichting samen met andere milieubelastende activiteiten, uit afdeling 3.4 tot en met 3.11 van het Bal voorkomen. Als deze onderdeel zijn van de Seveso-inrichting, zoals in casu, dan gelden de algemene regels voor activiteiten die in afdeling 3.4 tot en met 3.11 van het Bal worden aangewezen niet voor de Seveso-inrichting, net zoals bij andere complexe bedrijven. Dit staat in artikel 3.49, lid 1, van het Bal. De regels voor deze samenlopende activiteiten komen als voorschriften in de vergunning.

#### *Deze milieuregels uit het Bal gelden voor een Seveso-inrichting*

Bij de milieubelastende activiteit Seveso-inrichting staat in paragraaf 3.3.1 van Bal welke inhoudelijke regels uit hoofdstuk 4 en hoofdstuk 5 rechtstreeks van toepassing zijn.

Op grond van artikel 3.52 van het Bal betreffen dit de algemene regels uit paragraaf 4.2 (Seveso-inrichting) en paragraaf 5.4.1 (verduurzaming van het energiegebruik). De deelinrichtingen en CSP zijn gezamenlijk verantwoordelijk voor deze algemene regels. Alle regels van paragraaf 4.2 gelden zowel voor lagedrempelinrichtingen als voor hogedrempelinrichtingen. Daar waar de regels alleen gelden voor hogedrempelinrichtingen, is dat in de regels aangegeven.

Naast specifieke aangewezen algemene regels voor de Seveso-inrichting gelden voor een deelinrichting ook de algemene regels die zijn aangewezen voor mba's uit afdeling 3.2 (bedrijfstak overstijgende mba's) en afdeling 3.3 (complexe mba's) van het Bal die binnen de deelinrichting worden uitgevoerd.

## 2.4 Omgevingswet

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Met ingang van 1 januari 2024 zijn tevens het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling vervallen. Omdat het definitieve besluit op deze aanvraag na 1 januari 2024 in werking treedt, zijn de betreffende regels bij in werking treden niet meer geldend. Het Activiteitenbesluit en de -regeling zijn immers per 1 januari 2024 vervallen en dat betekent dat ze dus ook niet meer gelden binnen een inrichting en niet afdwingbaar meer zijn. Het is echter van belang dat daar waar deze vervallen regelgeving bepaalde milieuonderwerpen rechtstreeks reguleerde en het nieuwe recht dat niet meer doet, dat deze onderwerpen wel gereguleerd blijven en vergunninghouders dus weten welke regels voor hen gelden.

Deelinrichting Centrales is een complex bedrijf als bedoeld in paragraaf 3.3.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Tevens geldt voor de gehele site Chemelot de Seveso-mba uit paragraaf 3.3.1 van het Bal. Voor de onder de Omgevingswet als complex bedrijf aangemerkte bedrijven moeten alle voorschriften in een vergunning worden opgenomen. Alleen voor van toepassing zijnde milieubelastende

activiteiten (mba) die bedrijfstakken overstijgen zoals genoemd in afdeling 3.2 van het Bal en waarvoor geen vergunningplicht wordt aangewezen in het Bal gelden nog algemene regels.

Hieronder worden de activiteiten genoemd en per activiteit aangegeven of onder de Omgevingswet wel of niet algemene regels gelden voor de specifieke activiteit. Voor die activiteiten waarvoor geen algemene regels meer gelden zijn in paragraaf 4.1 van deze vergunning voorschriften toegevoegd. Hiervoor is gebruik gemaakt van de regels die voor deze activiteiten gelden op grond van het Bal indien er geen sprake zou zijn van een complex bedrijf en dus meer algemene regels uit Bal zouden worden aangestuurd.

Hieronder volgen alle bedrijfstak overstijgende milieubelastende activiteiten:

Tabel 1: Bedrijfstak overstijgende mba's

Bedrijfstak overstijgende mba	Algemene regels
Het in werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie	Zie paragraaf 3.2.1 Bal
Koelinstallatie met kooldioxide, koolwaterstoffen of ammoniak	Zie paragraaf 3.2.5 Bal
Opslagtank voor vloeistoffen en tankcontainer of verpakking die wordt gebruikt als opslagtank voor vloeistoffen	Zie paragraaf 3.2.8 Bal
Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking (gasflessen)	Zie paragraaf 3.2.9 Bal

Hieronder volgen alle overige milieubelastende activiteiten/milieuaspecten:

Tabel 2: Overige mba's/milieuaspecten

Overige mba / milieuaspect	Algemene regels van toepassing
Bodem	Het aspect bodem wordt m.u.v. het eindsituatieonderzoek (paragraaf 5.2.1 Bal), voor complexe bedrijven niet meer geregeld in algemene regels. Voor bodem is derhalve een voorschrift in paragraaf 4.1 toegevoegd dat borgt dat voor alle potentieel bodembedreigende activiteiten een verwaarloosbaar bodemrisico moet worden behaald.
Energie	Dit is, net als in het Activiteitenbesluit, voor complexe bedrijven geregeld in paragraaf 5.4.1 van het Bal.
Lucht	Dit is, net als in het Activiteitenbesluit, voor complexe bedrijven geregeld in paragraaf 5.4.4 van het Bal.

Lozen van hemelwater, niet afkomstig van een bodembeschermende voorziening

Deze activiteit is geregeld in paragraaf 22.3.8.2 van de Bruidsschat (onderdeel van het tijdelijk deel van het omgevingsplan van Sittard-Geleen).

Behandelen huishoudelijk afvalwater op locatie

Deze activiteit is geregeld in paragraaf 22.3.8.3 van de Bruidsschat.

Opslaan en overslaan van goederen

Deze activiteit is voor complexe bedrijven niet meer geregeld in de algemene regels. Voorheen werden de regels ten aanzien van inerte goederen geregeld in het Activiteitenbesluit en dienden de eisen ten aanzien van niet-inerte goederen in de vergunning geregeld te worden. In het Bal zijn voor complexe bedrijven beide niet meer rechtstreeks geregeld. Inerte goederen worden binnen de deelinrichting niet opgeslagen, vandaar dat hiervoor geen aanvullende voorschriften opgenomen hoeven te worden.

Voor zover onder het oude recht voor activiteiten algemene regels golden die in dit besluit niet worden genoemd, geldt dat daarop de specifieke zorgplicht volgens artikel 2.11 van het Bal van toepassing is.

## 2.5 Bevoegd gezag

De activiteiten van de site Chemelot zijn genoemd in paragraaf 3.3.1 van het Bal, dit betreft het exploiteren van een Seveso-inrichting (aangewezen op grond van artikel 3.50, eerste lid van het Bal).

De site Chemelot wordt beschouwd als één Seveso-inrichting. Op grond van artikel 4.6, eerste lid onder c van het Omgevingsbesluit (Ob) en artikel 3.51, eerste lid van het Bal zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

De deelinrichting Centrales is hoofdstuk 9 van de voor de site Chemelot verleende vergunning. De activiteiten van de deelinrichting zijn met name genoemd in de volgende paragrafen uit het Bal: 3.2.1, 3.2.5, 3.2.8, 3.2.9 en 3.3.2.

## 2.6 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 1 juli 2024 in de gelegenheid gesteld om uiterlijk op 27 augustus 2024 aanvullende gegevens in te dienen. Op 8 augustus 2024 hebben wij de aanvullende gegevens ontvangen. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

Overeenkomstig artikel 4.15 van de Algemene wet bestuursrecht, is de behandeltermijn voor de aanvraag opgeschort omdat, wij door overmacht niet in staat zijn tijdig een besluit vast te stellen; de reden voor de overmacht is dat in de periode 1 december 2023 tot en met 31 december 2023 er bij onze opdrachtgevers, te weten de provincie Limburg en de Zuid-Limburgse gemeenten meer dan 100 vergunningsaanvragen ingediend zijn welke wij in behandeling hebben. Bij onze wettelijke adviseurs (colleges van B en W onder andere) zijn er eveneens een veelvoud van deze hoeveelheid aanvragen binnen gekomen. Voorgaande betekent dat wij, mede gezien de verplichte inwinning van adviezen, niet in staat zijn om binnen de daarvoor geldende wettelijke termijnen te beslissen.

## 2.7 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow. Gelet hierop hebben wij conform artikel 16.63 van de Ow kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie Limburg ([www.limburg.nl/bekendmakingen](http://www.limburg.nl/bekendmakingen)).

## 2.8 Advies en instemming

In de Ow en het Omgevingsbesluit (Ob) worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 16.15, eerste lid van de Ow, en afdeling 4.2 van het Ob, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- het college van burgemeester en wethouders van gemeente Sittard-Geleen;
- het bestuur van de Veiligheidsregio Zuid-Limburg;
- de Inspectie Leefomgeving en Transport;
- het Waterschap Limburg,

naar aanleiding van de aanvraag hebben wij de volgende adviezen ontvangen:

### College van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen

Op 23 september 2024 hebben we onderstaand advies van de gemeente Sittard-Geleen ontvangen:

#### **Omgevingsplan**

*Wij hebben het project getoetst aan het omgevingsplan Sittard-Geleen, deelbestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSM-Geleen' en herziening. De veranderingen voor het verplaatsen van de elektrische boiler E1000 vinden plaats op de gronden die volgens het deelbestemmingsplan en herziening de bestemming 'Bedrijventerrein I' hebben. Het bouwplan voldoet niet aan de voorschriften van deze bestemming en daarmee niet aan het deelbestemmingsplan.*

#### Strijdigheid deelbestemmingsplan

Op de onderstaande punten voldoet de aanvraag niet aan het deelbestemmingsplan:

- *De kortste afstand tussen de ondersteuning (poeren) van de stoomleiding nabij de afblaastoren en de zijkant van weg AF bedraagt minder dan 10 m (circa 8,8 m).*
- *Ook de stoomleiding zelf wordt op een kleinere afstand dan 10 m uit weg AF gesitueerd (circa 3,6 m).*
- *Daarnaast is de maatvoering van de kortste afstand tussen het Tie-in bordes en de zijkant van weg 109 minder dan 10 m (circa 1,8 m).*

### **Medewerking**

*Bij de aanvraag is een motivering van de plaatsing van de poeren en van de stoomleiding op kolommenbaan nabij de interne wegen AF en 109 ingediend. Wij vinden dat aangetoond is dat de ruimtelijke en stedenbouwkundige inpassing, de verkeersveiligheid, de bereikbaarheid (o.a. voor hulpdiensten), de brandoverslag en de aanleg en het onderhoud van (ondergrondse) kabels en leidingen bij dit project niet in het geding komen. Ook is aangetoond dat het project voldoet aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Wij adviseren om uit planologisch oogpunt aan het project medewerking te verlenen.*

### **Redelijke eisen van welstand**

*De veranderingen voor het verplaatsen van de E-boiler vinden plaats in het welstandsvrije gebied overeenkomstig bijlage 1A van het raadsbesluit van 25 februari 2021 (in werking getreden op 20 april 2021). Een toetsing aan redelijke eisen van welstand is voor deze aanvraag niet nodig. Daarom hebben wij de aanvraag niet voorgelegd aan de Adviescommissie omgevingskwaliteit (AOK) om advies uit te brengen.*

### **Advies met instemming**

*De gemeente is door artikel 4.20 Omgevingsbesluit aangewezen als adviseur met instemmingsrecht. Deze aanvraag heeft geen of beperkte gevolgen voor de geluids- en/of veiligheidscontour en daardoor zien wij af middels artikel 16.16 Omgevingswet van het recht om een advies met instemming af te geven.*

### **Bindend advies van de gemeenteraad**

*Volgens artikel 16.15a van de Omgevingswet is de gemeenteraad adviseur voor een aanvraag om een omgevingsvergunning voor categorieën aangewezen gevallen van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. De raad heeft in zijn vergadering van 24 februari 2022 (in werking getreden op 1 januari 2024) een lijst van categorieën van gevallen aangewezen waarvoor in het kader van de Omgevingswet bindend advies vereist is voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. Tevens heeft de raad categorieën gevallen uitgezonderd van bindend advies. Het voorliggende bouwplan valt onder een van deze categorieën van uitzonderingen, bedoeld onder 1.k. van deze lijst, te weten:*

- 1.k. Aanvragen voor het bouwen (eventueel in samenhang met aanvraag afwijkend gebruik) van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, of een gedeelte van een dergelijk bouwwerk, mits, voor zover gelegen buiten bestaand stedelijk gebied, wordt voldaan aan de volgende eisen:*
  - 1. Niet hoger dan 10 meter, en*
  - 2. De oppervlakte niet meer dan 50m<sup>2</sup>.*

*De Chemelot site is gelegen in bestaand stedelijk gebied. Een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad is voor onderhavig project niet vereist.*

### **Overig**

*Uit oogpunt van milieu is geen advies noodzakelijk voor de veranderingen t.b.v. het verplaatsen van de E-boiler. Wij hebben met betrekking tot dit project geen overige adviezen.*

### **Samenvattend**

*Het project voldoet niet aan het deelbestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSM-Geleen' en herziening. Onderzocht is of aan het afwijken van de regels van het deelbestemmingsplan medewerking verleend kan worden. Middels een bij de aanvraag om omgevingsvergunning ingediende motivering is aangetoond dat het project voldoet aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Er kan verantwoord*

*worden afgeweken van het bebouwingsvoorschrift als eerder vermeld. Het plan voldoet aan de van belang zijnde criteria. Een welstandsadvies is voor deze aanvraag niet nodig. Wij zijn af van het recht om een advies met instemming te geven. Er is geen bindend advies nodig van de gemeenteraad. Uit oogpunt van milieu vinden wij een advies eveneens niet noodzakelijk. Wij adviseren om aan het project medewerking te verlenen.*

### **Instemming**

Op grond van artikel 16.16, eerste lid van de Ow wijst het Ob categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning ook instemming behoeft van een daarbij aangewezen bestuursorgaan. Omdat het hier gaat om een aanvraag als vermeld in artikel 4.20, eerste lid, onder b, (een omgevingsplanactiviteit) van het omgevingsbesluit, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als het college van burgemeester en wethouders met het verzoek instemt.

Op grond van artikel 16.16, vierde lid van de Ow kan het college van burgemeester en wethouders per individueel geval besluiten dat instemming niet vereist is. Gelet op het voornoemde heeft het college van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen in onderhavig geval besloten dat instemming niet vereist is voor de betreffende activiteit.

### Waterschap Limburg

Op 28 augustus 2024 hebben we onderstaand advies van het Waterschap Limburg ontvangen:  
*Voor het lozen van afvalwater via de IAZI in het oppervlaktewater genaamd de Zijtak Ur is door het waterschap aan Circle Wastewater Services B.V. een vergunning met kenmerk 2020-D103173 (2019-Z4532), gewijzigd bij besluiten van 26 april 2021, 15 februari 2022, 22 maart 2022, 21 juli 2022, 4 oktober 2022, 11 oktober 2022, 7 maart 2023, 9 januari 2024 (ontwerp), 9 april 2024 en 9 juli 2024 verleend. De aangevraagde activiteiten met betrekking tot bovenstaand project vallen binnen de reikwijdte van deze watervergunning. De watervergunning van Circle Wastewater Services B.V. met kenmerk 2020-D103173 (2019-Z4532) hoeft niet gewijzigd te worden.*

## 3 Overwegingen

### 3.1 Bouwen

Er is sprake van de activiteit '(ver-)plaatsen elektrische boiler E1000' waarvoor in artikel 22.26 van het omgevingsplan gemeente Sittard-Geleen (identificatie akn/nl/act/gm1883/2020/omgevingsplan, in werking vanaf 1 januari 2024, hierna Omgevingsplan) is bepaald dat hiervoor een omgevingsvergunning voor de omgevingsplanactiviteit vereist is.

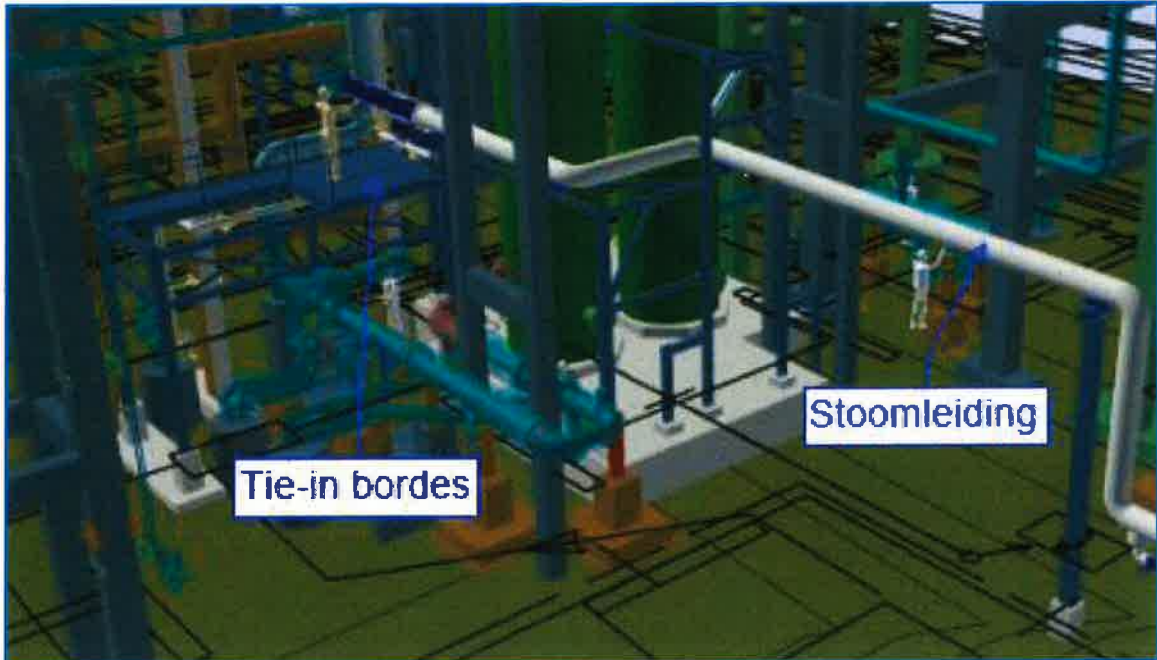
De volgende omgevingsplanactiviteit is aangevraagd en aan de orde:

- Bouwwerken

Ingevolge artikel 8.0a, eerste lid van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) kan de omgevingsvergunning worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met de regels die in het omgevingsplan zijn gesteld over het verlenen van de omgevingsvergunning. Hierover merken wij het volgende op.

Aangezien de aanvraag betrekking heeft op meerdere (bouw-) activiteiten, heeft voor iedere activiteit een toetsing plaatsgevonden:

- Tie-in bordes** (bouwwerk geen gebouw zijnde). Het bouwwerk betreft een staalconstructie inclusief bordes deels gefundeerd op nieuwe funderingspoeren en deels afdragend op bestaande (funderings-)constructie;
- Sleeptracee stoom-, warmhoud-, en afblaasleiding** (bouwwerk geen gebouw zijnde). Ten behoeve van de nieuwe delen van de stoom-, warmhoud- en afblaasleiding worden er nieuwe betonnen poeren met stalen T-steunen gerealiseerd;
- Battery limit bordes** (bouwwerk geen gebouw zijnde). Het bouwwerk betreft een stalen constructie inclusief bordes, gefundeerd op betonnen poeren;
- E-boiler incl. tijdelijke demper en stalen bordes** (bouwwerk geen gebouw zijnde). De E-boiler wordt geplaatst op een betonnen funderingsplaat. Naast de boiler wordt een stalen constructie inclusief bordes gerealiseerd;
- Watermeterput** (bouwwerk geen gebouw zijnde). Het bouwwerk ten behoeve van de watermeter bestaat uit betonnen wanden en stalen deksel. Watermeterput wordt ondergronds gerealiseerd;
- Afblaastoren** (bouwwerk geen gebouw zijnde). De afblaastoren met hoogte van circa 14 meter boven het maaiveld wordt op een betonnen funderingsplaat gefundeerd;
- Tie-in warmhoudleiding** (bouwwerk geen gebouw zijnde). Er worden nieuwe constructie onderdelen toegevoegd aan de bestaande warmhoudleiding tracé;
- E-gebouw inclusief transformatoroverkapping** (lichte industrie functie). Het gebouw bestaat uit stalen bovenbouw gefundeerd op een betonnen funderingsplaat. Naast het gebouw wordt ook een overkapping gerealiseerd ten behoeve van twee transformatoren.



Afbeelding 1 overzicht bouwwerken, (afbeelding afkomstig van het document 'Sterkte- en stabiliteitsberekening met kenmerk: nIT57143 1334101, d.d. 4 juli 2024)



Afbeelding 2 overzicht bouwwerken, (afbeelding afkomstig van het document 'Sterkte- en stabiliteitsberekening met kenmerk: nIT57143 1334101, d.d. 4 juli 2024)

### 3.1.1 Toetsing beoordelingsregels uit het Omgevingsplan

*Artikel 22.29, eerste lid, onder a, Omgevingsplan, regels over het bouwen van een bouwwerk*

Blijkens artikel 22.1, onder 1 van het omgevingsplan zijn de regels in onder andere artikel 22.29 niet van toepassing voor zover die regels in strijd zijn met regels in het tijdelijk deel van dit omgevingsplan als bedoeld in artikel 22.1, onder a van de Omgevingswet.

Onder het tijdelijke deel van het omgevingsplan wordt blijkens artikel 22.1, onder a van de Omgevingswet verstaan, het deel dat bestaat uit besluiten, zoals opgenomen in artikel 4.6, eerste lid van de

Invoeringswet Omgevingswet. Hierin is onder andere het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening opgenomen.

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor:

- gemeentelijk plan; het bestemmingsplan artikel 10, Bedrijventerrein DSM-Geleen (NL.IMRO.18830000DSMGeleen-) op 14 december 2000 is vastgesteld en;
- gemeentelijk plan; het bestemmingsplan artikel 10, Bedrijventerrein DSM-Geleen, herziening ex artikel 30, lid 1 WRO (NL.IMRO.18830000DSMGeleenArt30-) op 24 februari 2005 is vastgesteld en;
- het facetbestemmingsplan Parkeren (NL.IMRO.1883.bpParkeren-VA01) op 13 september 2018 is vastgesteld en;
- facetbeheersverordening archeologie Sittard-Geleen) (NL.IMRO.1883.BPFacetArcheologie-VA01) op 13 december 2023 is vastgesteld.

*Bestemmingsplan Bedrijventerrein DSM-Geleen, herziening ex artikel 30, lid 1 WRO en Bedrijventerrein DSM-Geleen*

Het bouwwerk is gelegen binnen:

- Artikel 4 – Bedrijventerrein I;

De aangevraagde activiteit is hiermee niet strijdig. Immers:

- Volgens artikel 4, lid 1 van de planregels zijn de voor Bedrijventerrein I, aangewezen gronden in casu bestemd voor onder andere bouwwerken, leidingstraten, kolommenbanen, indien deze ten dienste van en in verband met de bestemming staan.  
De bouwwerken (A, B, C, D, E, F, G, H) bevinden zich binnen deze aanduiding en zijn niet in strijd met dit voorschrift;
- Volgens artikel 4, lid 2 van de planregels gelden voor het bouwen van bouwwerken de volgende regels:
  - a. Het bebouwingspercentage mag per oppervlakte-eenheid van 9 ha maximaal 50% bedragen. Blijkens de aangeleverde documenten wordt het bebouwingspercentage van 50% niet overschreden;
  - b. Er geldt een maximum bouwhoogte van 60 meter zoals op de plankaart is aangegeven. Het hoogste punt van de constructie per bouwwerk is hieronder weergegeven:
    - A = Betreft een aanpassing/uitbreiding van het bestaande bouwwerk. Het hoogstgeplaatste onderdeel wordt op een hoogte van circa 6 meter boven het maaiveld geplaatst.
    - B = Betreft onderdelen van leidingtracé. Blijkens de aangeleverde gegevens zal het leidingtracé maximaal circa 6 meter hoog zijn.
    - C = Betreft stalen bordes op betonnen funderingspoeren, met een maximale hoogte van circa 3 meter boven het maaiveld.
    - D = Betreft een constructie bestaande uit betonnen funderingsplaat waarop de boiler, demper en het stalen bordes worden geplaatst. Blijkens de aangeleverde documenten bedraagt de maximale hoogte van de gehele constructie circa 8,4 meter.
    - E = Betreft een ondergronds bouwwerk.
    - F = De afblaastoren inclusief opstort, steekt volgens de aangeleverde gegevens circa 14,4 meter boven op het aangrenzend maaiveld.
    - G = Betreft het aanpassen van een bestaand leidingtracé (Tie-in). Blijkens de aangeleverde gegevens wordt op een hoogte van circa 10,5 meter boven het maaiveld een stalen ligger toegevoegd aan het tracé van de warmhoudleiding.
    - H = Volgens de plannen steekt het E-gebouw maximaal circa 5,2 meter boven het maaiveld.

Alle bouwwerken voldoen aan het vastgestelde maximum van 60 meter.

- d. De minimumafstand van de bebouwing tot de as van de dichtst bij gelegen rijbaan van de rijkswegen A2 en A76 dient 50 meter te bedragen en tot de zijkant van de overige wegen 10 meter. Rijksweg A2 en Chemelot weg AF en Chemelot weg 109 zijn het dichtst bij de bouwwerken uit onderhavige aanvraag gelegen. De dichtstbijzijnde rijksweg, in dit geval A2, ligt op afstand van circa 945 meter. Met deze afstand wordt ruimschoots voldaan aan het voorschrift van 50 meter. Het dichtstbijzijnde Chemelot weg 109 ligt op afstand van circa 1,8 meter, vanaf de nieuwe funderingspoer die ten behoeve van de Tie-in bordes (A) wordt geplaatst. De aanvullende staalonderdelen van de Tie-in ter plaatse van de warmhoudleiding (G) en de nieuwe poer van het sleeptracé (B) worden volgens de plannen op een afstand van 3,6 meter respectievelijk op 8,8 meter vanaf de Chemelot weg AF geplaatst. Deze afstanden voldoen niet aan de minimaal vastgestelde afstand, van het bouwwerk tot aan de zijkant van de weg, van 10 meter.
- Risicocontour PR 10<sup>-6</sup>:  
Volstaan kan worden met de constatering dat binnen de risico-contour PR 10<sup>-6</sup> geen ontwikkelingen toegestaan zijn waarbij sprake is van het verblijven of huisvesten van personen. Bij onderhavige aanvraag is geen sprake van voornoemde ontwikkelingen. Een strijdigheid met deze planregel is dan ook niet aan de orde;
  - Geluidscontour industrielawaai 55dB(A);  
In onderhavige aanvraag is geen sprake van een geluidsgevoelig object, de aanduiding is daardoor niet relevant.

#### *Buitenplanse omgevingsplanactiviteit*

Er is sprake van meerdere activiteiten die in strijd zijn met de regels uit het tijdelijke deel van het Omgevingsplan. Blijkens artikel 22.280 van het Omgevingsplan geldt een vastgestelde strijdigheid als een verbod om de aangevraagde activiteit zonder omgevingsvergunning te verrichten. Op grond van het artikel 22.10 Ow jo. artikel 22.281 van het Omgevingsplan, gelden de afwijkingsregels als opgenomen in het tijdelijke deel van het Omgevingsplan en kan het bevoegd gezag de bovengenoemde strijdigheden alsnog vergunnen. Dit kan wel onder voorwaarde dat er gegevens en bescheiden zoals benoemd in artikel 22.286 van het Omgevingsplan aan de aanvraag omgevingsvergunning verbonden worden. Blijkens de aangeleverde gegevens wordt aan het genoemde in artikel 22.286 van het Omgevingsplan voldaan.

De vastgestelde strijdigheid met artikel 4, tweede lid, onder d, van het bestemmingsplan Bedrijventerrein DSM-Geleen, met betrekking tot de afstand van de Chemelot weg AF, ter plaatse van het sleeptracé nabij de warmhoudleiding, zijnde het plaatsen van een bouwwerk op een afstand van 8,8 meter van de Chemelot weg AF, kan binnenplans opgelost worden. Overeenkomstig artikel 4, vierde lid, onder c, van het bestemmingsplan Bedrijventerrein DSM-Geleen kan vrijstelling verleend worden om het bouwwerk dichter dan 10 meter uit de zijkant van de weg te mogen bouwen. Volgens dit artikel is het bevoegd gezag bevoegd om vrijstelling te verlenen van artikel 4, tweede lid, onder d voor de afstand tot de zijkant van de weg tot minimaal 5 meter bij een maximum hoogte van het gebouw van 10 meter. Opgemerkt dient te worden dat voor bouwwerken geen gebouw zijnde de beperking van een maximum hoogte van 10 meter niet geldt.

De strijdigheid met betrekking op het verbod van het plaatsen van bouwwerken op een afstand korter dan 5 meter tot de zijkant van een Chemelot weg, kan niet binnenplans worden opgelost. In het vigerende omgevingsplan zijn voor deze situatie geen afwijkingsregels opgenomen. Hierdoor wordt de aangevraagde omgevingsplanactiviteit omgezet naar een buitenplanse omgevingsplanactiviteit oftewel een BOPA.

Deze activiteit voldoet niet aan de beoordelingsregels van het omgevingsplan. Op grond van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit kan ten behoeve van deze activiteit van het Omgevingsplan worden afgeweken.

De omgevingsvergunning voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit kan alleen worden verleend:

- a. Met het oog op evenwichtige toedeling van functies artikel 8.0a van het Bkl;
- b. Als voldaan wordt aan de beoordelingsregels uit artikel 8.0b tot en met 8.0d van het Bkl;
- c. Na advies met instemming van de gemeenteraad van Sittard-Geleen.

#### Evenwichtige toedeling van functies aan locaties

Ingevolge artikel 8.0a, tweede lid van het Bkl wordt een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit alleen verleend indien deze kan worden toegestaan met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Hierover merken wij het volgende op:

Voor zover de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 22.280 van het Omgevingsplan die in strijd is met de in het tijdelijke deel van het Omgevingsplan gestelde regels over afwijking, kan de omgevingsvergunning toch worden verleend als de activiteit niet in strijd is met regels voor de toepassing van een wijzigingsbevoegdheid of het voldoen aan een uitwerkingsplicht in dat tijdelijke deel. Om te kunnen beoordelen of een omgevingsvergunning voor deze BOPA kan worden verleend, heeft de aanvrager een document opgesteld, waaruit is gebleken dat de balans tussen de bestaande en nieuwe functies niet verstoord zal worden. Oftewel, met het document ETFAL Onderbouwing E-Boiler USG met kenmerk BK1753MIRP001F01, de dato 7 augustus 2024 is aangetoond, dat met het plaatsen van de aangevraagde bouwwerken ten behoeve van het project '(ver-) plaatsen elektrische boiler E1000' voldaan wordt aan een Evenwichtige Toedeling van Functies Aan Locaties (ETFAL) en alle beoordelingsregels uit artikel 8.0b tot en met 8.0d van het Bkl.

#### Bindend adviesrecht gemeenteraad

Opgemerkt dient te worden dat de aangevraagde activiteit '(ver-) plaatsen elektrische boiler E1000' niet voor een bindend advies aan de gemeenteraad voorgelegd hoeft te worden. De bouwwerken, geen gebouw zijnde, van de onderhavige aanvraag, waarbij de strijdigheid is vastgesteld, vallen onder de eerste lid, onder k, van de 'Lijst adviesrecht gemeenteraad bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten' van de gemeente Sittard-Geleen geldend van 27 december 2023. Hierin staat dat:

1. De gemeenteraad is adviseur voor alle aanvragen van omgevingsvergunningen voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten met uitzondering van de onderstaande categorieën.
  - k. Aanvragen voor het bouwen (eventueel in samenhang met aanvraag afwijkend gebruik) van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, of een gedeelte van een dergelijk bouwwerk, mits, voor zover gelegen buiten bestaand stedelijk gebied, wordt voldaan aan de volgende eisen:
    1. Niet hoger dan 10 meter en
    2. De oppervlakte niet meer dan 50m<sup>2</sup>.

Het bestaand stedelijk gebied wordt in het onderhavige document omschreven als:

Bestaand stedelijk gebied: zijn de bebouwde gebieden van zowel dorpen als steden, als ook grote verharde oppervlakten (bijvoorbeeld woonwijken en industriegebieden). Stedelijk gebied kan zowel binnen als buiten de verkeerskundige bebouwde kom liggen.

De (strijdige) bouwwerken van de onderhavige aanvraag worden geplaatst binnen bestaand stedelijk gebied en voldoen aan de hierboven genoemde eisen.  
Gelet op bovenstaande en voornoemde in het advies van de gemeente Sittard-Geleen (zie hoofdstuk 2.8) kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

#### *Facetbestemmingsplan Parkeren*

Dit facetbestemmingsplan kent enkel regels aangaande parkeren. De aangevraagde bouwactiviteit(-en) heeft geen betrekking op parkeren. Het bouwplan betreft enkel de bouw van een elektrische boiler met bijbehorende bouwwerken.

#### *Facetbeheersverordening Archeologie (Waarde – Archeologie 4)*

Volgens het artikel 6.2 Bouwregels, mogen op deze gronden geen bouwwerken worden gebouwd, met uitzondering van:

- a. gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, die voor archeologisch onderzoek noodzakelijk zijn;
- b. vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bebouwing, waarbij de oppervlakte voor zover gelegen op of onder peil niet wordt uitgebreid;
- c. een bouwwerk dat zonder graafwerkzaamheden dieper dan 30 cm en zonder heiwerkzaamheden kan worden geplaatst;
- d. een bouwwerk met een oppervlakte tot ten hoogste 500 m<sup>2</sup>.

De bouwwerken van onderhavige aanvraag omgevingsvergunning hebben volgens de aangeleverde gegevens een gezamenlijk oppervlak van circa 283,3 m<sup>2</sup>, dat niet groter is dan 500m<sup>2</sup>. Hiermee voldoet de aanvraag aan de uitzonderingregel van punt d. De aangevraagde activiteit is passend binnen deze omgevingsplanregel.

De oppervlakte per bouwwerk is te zien hieronder.

A. Tie-in bordes	= 3,5 m <sup>2</sup>
B. Sleepracee stoom-, warmhoud-, en afblaasleiding	= 13,5 m <sup>2</sup>
C. Battery limit bordes	= 4,0 m <sup>2</sup>
D. E-boiler incl. tijdelijke demper en stalen bordes	= 146,0 m <sup>2</sup>
E. Watermeterput	= 5,3 m <sup>2</sup>
F. Afblaastoren	= 16,9 m <sup>2</sup>
G. Tie-in warmhoudleiding	= 0 m <sup>2</sup>
H. E-gebouw inclusief transformatoroverkapping	= 94,1 m <sup>2</sup>
<b>Totaal</b>	<b>= 283,3 m<sup>2</sup></b>

#### *Artikel 22.29, eerste lid, onder b, Omgevingsplan, welstand*

Het bouwwerk bevindt zich volgens de 'Nota Ruimtelijke kwaliteit' van de gemeente Sittard-Geleen geldend van 2021 t/m heden, in een gebied waarop een welstandstoets niet van toepassing is. Zie ook het advies van de gemeente Sittard-Geleen in hoofdstuk 2.8 waarin staat, dat een toetsing aan de redelijke eisen van welstand niet nodig is.

#### *Artikel 22.29, eerste lid, onder c, Omgevingsplan, activiteit met betrekking tot een bodemgevoelig gebouw*

De aangevraagde activiteit, bouwwerken A tot en met G betreft een bouwwerk geen gebouw zijnde, waar geen personen regelmatig aanwezig zullen zijn. De aangevraagde activiteit H (E-gebouw) betreft een gebouw met een lichte industriefunctie waar geen personen regelmatig (meer dan 2 uur per dag aaneengesloten) aanwezig zullen zijn.

Ingevolge artikel 5.89g, eerste lid van Bkl luid de definitie van een bodemgevoelige gebouw als volgt:

- a. een gebouw of een gedeelte van een gebouw dat de bodem raakt, voor zover aannemelijk is dat personen meer dan twee uur per dag aaneengesloten aanwezig zullen zijn; of
- b. een woonschip of woonwagen.

Gelet op bovenstaande blijkt de toetsing met betrekking tot een bodemgevoelig gebouw overbodig te zijn.

*Artikel 22.29, tweede lid, Omgevingsplan, uitzondering(-en) op eerste lid, onder b*

De regels van dit artikel zijn niet van toepassing en worden buiten beschouwing gelaten.

#### **Na-ijlende effecten steenkoolwinning**

De voormalige steenkoolwinning in de gemeenten Brunssum, Beekdaelen, Heerlen, Landgraaf, Voerendaal, Kerkrade, Simpelveld, Beek, Sittard-Geleen en Stein leidt tot na-ijlende effecten, met name in de vorm van bodembeweging. Deze brengen mogelijk belemmeringen met zich mee in het gebruik van de fysieke leefomgeving, bijvoorbeeld in geval van verzakkingen. Het is van belang goed met deze risico's om te gaan. In de vastgestelde provinciale verordening 'Omgevingsverordening Limburg', identificatie /akn/nl/act/pv31/2023/omgevingsverordening, (in werking sinds 1 januari 2024) is in paragraaf 12.1.8 een instructieregel na-ijlende effecten steenkoolwinning opgenomen. In deze instructieregel is de ambitie opgenomen dat de Provincie Limburg ernaar streeft negatieve effecten als gevolg van voormalige steenkoolwinning te voorkomen, en daar waar deze optreden adequaat te handelen. Deze instructieregel heeft alleen effect op het moment dat de aangevraagde activiteit niet (geheel) mogelijk is op basis van het vigerende omgevingsplan.

Het aangevraagde bouwwerk is gelegen in een van de hiervoor genoemde gemeenten. Wij hebben de bouwconstructie van het bouwwerk getoetst conform algemene sterkte van bouwconstructies. De sterkte van de bouwconstructie, althans het bestand zijn van deze constructie ten gevolge van eventuele na-ijlende effecten van de voormalige steenkoolwinning kan het bevoegd gezag niet eisen en wordt ook niet getoetst. Het wel of niet meenemen van deze na-ijlende effecten in het constructief ontwerp van het bouwwerk blijft de verantwoording van de aanvrager.

Nu het bekend is dat het bouwwerk in een gebied ligt waar na-ijlende effecten van de voormalige steenkoolwinning kunnen optreden, rust er op de aanvrager een verantwoordelijkheid ervoor te zorgen dat het bouwwerk tegen deze invloeden bestand is.

#### **Conclusie**

Vanuit het beoordelingskader dat betrekking heeft op de omgevingsplanactiviteit kan er ten aanzien van de aangevraagde activiteit de omgevingsvergunning worden verleend.

## **3.2 Technische – bouwactiviteit**

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, onder a van de Omgevingswet niet voldoet aan de in artikel 8.3b van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) gestelde beoordelingsregels.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden voor de activiteiten genoemd in het vorige hoofdstuk onder A tot en met H.

#### **Beoordelingsregels**

##### Nieuw bouwwerk

De omgevingsvergunning wordt alleen verleend indien aannemelijk is dat wordt voldaan aan:

- de regels van hoofdstuk 4 van het Besluit bouwwerken leefomgeving;
- maatwerkregels die op grond van artikel 4.7 van het Besluit bouwwerken leefomgeving in het omgevingsplan zijn gesteld.

#### Toetsing volgens de regels uit het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl)

##### Paragraaf 4.2.1 Constructieve veiligheid, Bbl

Overeenkomstig artikel 4.11, eerste lid, dient een bouwwerk bestand te zijn tegen krachten die tijdens het beoogde gebruik op het bouwwerk worden uitgeoefend en is zodanig dat bij een calamiteit voortschrijdende instorting van het bouwwerk wordt voorkomen. Met behulp van tabel 4.11 worden de aangewezen regels ten behoeve van de beoordeling bepaald. De bouwwerken genoemd onder A tot en met H worden beschouwd als 'overige gebruiksfunctie' en beoordeeld volgens de regels behorend bij deze functie.

Het is aannemelijk, gelet op de ontvangen gegevens, dat de activiteit voldoet aan de aangewezen regels bepaald in de tabel 4.11.

##### Paragraaf 4.2.2 Constructieve veiligheid bij brand, Bbl

Overeenkomstig artikel 4.16, eerste lid, dient een bouwwerk bestand te zijn tegen brand zodat geen sprake zal zijn van instorting die gevaar oplevert voor het vluchten of voor hulpverlening bij brand, gedurende een redelijke tijd. Met behulp van tabel 4.16 worden de aangewezen regels ten behoeve van de beoordeling aan de hand van de gebruiksfunctie bepaald. De bouwwerken genoemd onder A tot en met G worden beoordeeld met behulp van de aangewezen regels behorend bij de gebruiksfunctie 'ander bouwwerk geen gebouw zijnde'. Het bouwwerk E-gebouw inclusief transformatoroverkapping is ingedeeld onder de 'industriefunctie' en wordt aan de hand van de daarbij behorende regels beoordeeld.

Het is aannemelijk, gelet op de ontvangen gegevens, dat de activiteit voldoet aan de aangewezen regels bepaald in de tabel 4.16.

##### Paragraaf 4.2.3 Afscheiding aan een rand van een vloer, trap of hellingbaan, Bbl

Overeenkomstig artikel 4.19, eerste lid, dient een bouwwerk voorzieningen te bevatten waardoor het vallen van de rand van een vloer, een trap of een hellingbaan door personen zo veel mogelijk wordt voorkomen. Met behulp van tabel 4.19 worden de aangewezen regels ten behoeve van de beoordeling bepaald. De technische bouwactiviteit voor bouwwerken genoemd onder A tot en met G worden beoordeeld met behulp van de regels behorend bij de functie 'ander bouwwerk geen gebouw zijnde'. Het bouwwerk E-gebouw inclusief transformatoroverkapping is ingedeeld onder de 'industriefunctie' en wordt aan de hand van de daarbij behorende regels beoordeeld.

Het is aannemelijk, gelet op de ontvangen gegevens, dat de activiteit voldoet aan de aangewezen regels bepaald in de tabel 4.19.

#### **Nieuwbouw**

Het is aannemelijk, gelet op de ontvangen gegevens, dat de activiteit voldoet aan de regels die zijn gesteld bij of krachtens hoofdstuk 4 van het Bbl.

#### **Omgevingsplan (maatwerkregels)**

Een toetsing aan de maatwerkregels die op grond van artikel 4.7 van het Bbl in het omgevingsplan zijn gesteld is niet aan orde.

### Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

## 3.3 Milieu

### 3.3.1 Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op een milieubelastende activiteiten (MBA) als bedoeld in paragraaf 3.3.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De aanvraag betreft de verplaatsing van de nog te realiseren, maar reeds vergunde, elektrische stoomketel E-1000 en het uitbreiden van het huisbaasgebied ten behoeve van de nieuwe plaats van de elektrische stoomketel.

Door omstandigheden is de bouw van de E-1000 vertraagd. Tussen de verlening van de vergunning voor de E-1000 op 20 juli 2020, kenmerk 2020/29760 en heden is vastgesteld dat de locatie, die eerst gepland was voor de bouw, aangepast dient te worden als gevolg van het vervangen van de stoomdistributie Noord. Tijdens de aanvraag in 2019 was nog niet bekend dat de bouw van de E-1000 in conflict zou komen met de installaties die gebouwd worden voor de stoomdistributie Noord.

Het betreft een MBA waartoe één of meer IPPC-installaties behoren, zoals genoemd in Bijlage I categorie 1.1 van de Richtlijn industriële emissies (Rie).

### 3.3.2 Toetsing: geen significante gevolgen

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag hebben wij voor onderstaande aspecten beoordeeld of de aangevraagde verandering leidt tot significante gevolgen voor de gezondheid of het milieu in vergelijking met de al verleende vergunning. De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt, dat er voor de onderstaande aspecten geen significante gevolgen voor de milieubelasting of de gezondheid zullen zijn.

#### Afvalstoffen

Er treden geen veranderingen op in de aanwezige hoeveelheid of samenstelling van (afval)stoffen. Tevens komen er onder normale bedrijfsvoering van de elektrische stoomketel E-1000 geen afvalstoffen vrij.

#### Afvalwater / lozingen naar water

Er treden geen veranderingen op in de aanwezige hoeveelheid of samenstelling van het afvalwater in het procesriool. Het hemelwater dat op de installatie valt wordt geïnfiltreerd via de voorziening die bij de stoomdistributie Noord wordt gerealiseerd, zodat er geen schoon hemelwater via het riool afgevoerd wordt.

#### Bodem(bescherming)

De deelvergunninghouder geeft invulling aan de algemene zorgplicht en daarmee ook aan het borgen van een verwaarloosbaar bodemrisico, via de bodemrisico checklist op basis van het BB-cvm document.

#### Energieverbruik

Door het verplaatsen van de locatie van de elektrische stoomketel E-1000 treden er geen veranderingen op in het energieverbruik.

#### (Externe) Veiligheid

Het verplaatsen van de elektrische stoomketel E-1000 heeft geen verandering tot gevolg in de subselectieberekening, zoals uitgevoerd is voor de revisievergunning van Centrales uit 2023.

#### Geluid

In bijlage 3 van de aanvraag is een akoestisch rapport opgenomen. Hieruit blijkt dat het verplaatsen van het E-boilervat inclusief de bijbehorende pompen, geen toename geeft in de bewakingswaarden van de site Chemelot.

#### Emissies naar Lucht

Bij de stoomopwekking door middel van elektriciteit in de elektrische stoomketel E-1000 komen geen emissies naar de lucht vrij.

#### Conclusie

Gezien bovenstaande leidt de verandering niet tot significante nadelige gevolgen voor de gezondheid of het milieu.

## 4 Voorschriften

4.1 Ambtshalve op te nemen voorschriften welke worden verbonden aan de vigerende deelrevisievergunning met kenmerk D2023-00019798-P van 19 oktober 2023

### **AANVULLENDE REGELS IN VERBAND MET VERVALLEN AANVULLENDE REGELS ACTIVITEITENBESLUIT MILIEUBEHEER**

#### **4.1.1 Bodem**

Indien binnen een locatie een bodembedreigende activiteit wordt verricht, worden bodembeschermende voorzieningen en bodembeschermende maatregelen getroffen waarmee een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd.