

Besluit
van Burgemeester en Wethouders van Maastricht

Omgevingsvergunning beperkte milieutoets

Sjoen Graas, Klipperweg 15 te 6222 PC Maastricht

Zaaknummer: 2018-206039

Kenmerk: 370574 d.d. 14 januari 2019
Verzonden:

15 FEB. 2019

INHOUDSOPGAVE

| | | |
|----------|---|----------|
| 1 | Besluit | 3 |
| 2 | Procedure | 5 |
| 2.1 | De aanvraag | 5 |
| 2.2 | Huidige vergunnings situatie | 5 |
| 2.3 | Bevoegd gezag | 5 |
| 2.4 | Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure | 5 |
| 2.5 | Procedure | 6 |
| 3 | Samenhang overige wetgeving | 7 |
| 3.1 | Activiteitenbesluit milieubeheer | 7 |
| 3.2 | Wet natuurbescherming | 7 |
| 4 | Overwegingen | 8 |
| 4.1 | Beperkte milieutoets | 8 |

1 Besluit

Onderwerp

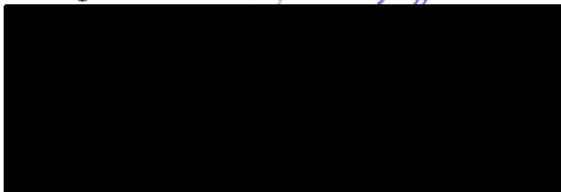
Burgemeester en wethouders van Maastricht hebben op 3 oktober 2018 een aanvraag omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM) ontvangen van Arvalis Projectontwikkeling B.V. namens Sjoen Graas. Deze aanvraag is op 5 februari 2019 aangevuld. De OBM heeft betrekking op de inrichting gelegen aan de Klipperweg 15, 6222 PC Maastricht. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2018-206039.

Besluit

Burgemeester en wethouders van Maastricht besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1, eerste lid onder i van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Sjoen Graas de omgevingsvergunning beperkte milieutoets (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan de Klipperweg 15, 6222 PC Maastricht;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het oprichten, veranderen of veranderen van de werking en het in werking hebben van een inrichting (artikel 2.2.a Bor/omgevingsvergunning beperkte milieutoets);
3. dat de aanvraag onderdeel uitmaakt van deze vergunning;
4. dat de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend;
5. dat aan deze omgevingsvergunning conform artikel 5.13a van het Bor geen milieuvorschriften verbonden zijn.

Burgemeester en wethouders van Maastricht,



Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan het gemachtigde bedrijf Arvalis Projectontwikkeling B.V., [REDACTED]
[REDACTED] Mauritsstraat 11, 6361 AV Nuth. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager van de vergunning, zijnde Sjoen Graas, dhr. [REDACTED] Steegstraat 19, 6261 NK Mheer.

Rechtsbescherming

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de reden(en) van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:
Burgemeester en Wethouders van Maastricht
T.a.v. mevr. A.J.M. Jacobs
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 3 oktober 2018 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning beperkte milieutoets ontvangen van Sjoen Graas voor de inrichting gelegen aan de Klipperweg 15, 6222 PC Maastricht. Deze aanvraag is op 5 februari 2019 compleet gemaakt door het bijvoegen van het besluit op de vormvrije m.e.r.-beoordeling met zaaknummer 2018-206039 van 29 oktober 2018.

De aanvraag is ingediend door Arvalis Projectontwikkeling B.V., Mauritsstraat 11, 6361 AV Nuth en is vermeld op het aanvraagformulier.

De OBM betreft het oprichten van de inrichting Klipperweg 15, 6222 PC Maastricht. Bij de aangevraagde oprichting worden op de locatie 700 schapen gehouden.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het verrichten van een andere activiteit die behoort tot een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen categorie activiteiten die van invloed kunnen zijn op de fysieke leefomgeving. (artikel 2.1, eerste lid, onder i, van de Wabo, juncto artikel 2.2.a eerste lid, onder d, van het Bor).

2.2 Huidige vergunnings situatie

Op 4 september 2018 is door Burgemeester en Wethouders van Maastricht een melding Activiteitenbesluit ontvangen van Sjoen Graas voor het houden van 700 schapen.

Voorafgaand aan de bovengenoemde melding Activiteitenbesluit en onderhavige aanvraag heeft de provincie Limburg van Sjoen Graas, op 31 augustus 2018 voor de inrichting aan de Klipperweg 15, 6222 PC Maastricht een vergunningsaanvraag ontvangen op grond van de Wet natuurbescherming.

2.3 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in de categorieën 7.1 onder a en 8.1 onder a van bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Daarom zijn wij het bevoegde gezag voor de omgevingsvergunning.

2.4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag d.d. 3 oktober 2018 hebben wij deze getoetst op volledigheid. Omdat het besluit op de aanmeldnotitie nog niet was toegevoegd konden wij nog geen besluit op de aanvraag op een omgevingsvergunning beperkte milieutoets nemen. Het besluit op de aanmeldnotitie is 5 februari 2019 toegevoegd. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

2.5 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 11 oktober 2018 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de gemeente Maastricht en in een plaatselijk huis-aan-huisblad.

3 Samenhang overige wetgeving

3.1 Activiteitenbesluit milieubeheer

Het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Activiteitenbesluit) bevat algemene regels voor bedrijven. Veel bedrijven vallen in zijn geheel onder deze algemene regels. Een beperkt deel van de bedrijven blijft vergunningplichtig. Voor deze bedrijven geldt het Activiteitenbesluit slechts voor een deel van de activiteiten. Het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling bevatten algemene regels. Wel is het mogelijk voor een aantal aspecten maatwerkvoorschriften aan de inrichting op te leggen.

Type B inrichtingen

Op grond van het Activiteitenbesluit en bijlage 1, onderdeel C van het Bor wordt de inrichting aangemerkt als een type B-inrichting. Deze inrichting valt in zijn geheel onder het Activiteitenbesluit. Voor de van toepassing zijnde voorschriften verwijzen wij naar de Activiteitenbesluit Internet module (AIM) <https://www.aimonline.nl>

Melding

Voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen, moet vooraf of gelijktijdig met de aanvraag voor een omgevingsvergunning een melding worden ingediend. Bij de onderhavige aanvraag is voor deze activiteiten een melding op grond van het Activiteitenbesluit ingediend op 4 september 2018.

3.2 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb) bevat regels met betrekking tot Natura 2000-gebieden (Habitatrichtlijn- en Vogelrichtlijngebieden) binnen en buiten Nederland en regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving.

Sjoen Graas heeft een vergunning aangevraagd op grond van de Wet natuurbescherming voor de inrichting gelegen aan de Klipperweg 15, 6222 PC Maastricht. Deze is op 31 augustus 2018 door de Provincie Limburg ontvangen.

4 Overwegingen

4.1 Beperkte milieutoets

Algemeen

Voor een aantal activiteiten uit het Activiteitenbesluit is een omgevingsvergunning met beperkte milieutoets vereist. Het doel van de omgevingsvergunning beperkte milieutoets is dat vooraf wordt ingestemd met het van start gaan van een specifieke activiteit op een specifieke locatie.

De aangevraagde activiteit zijnde het oprichten van een inrichting waarbij 700 schapen worden gehouden valt onder artikel 2.2a, eerste lid onder d van het Bor. De aangevraagde activiteit wordt getoetst aan lid 1 'milieu-effectrapport' van artikel 5.13b van het Bor.

4.1.1 m.e.r. – (beoordelings)plicht

In Nederland is de mer geregeld in de Wet milieubeheer (Wm) en in de uitvoeringswetgeving in de vorm van een algemene maatregel van bestuur (het Besluit mer). Ook andere wetgeving heeft invloed op de mer, zoals de Crisis- en Herstelwet (Chw). Er is een beperkte en een uitgebreide m.e.r.-procedure. Welke procedure van toepassing is, hangt af van het project.

Het Besluit mer maakt onderscheid naar activiteiten, plannen en besluiten ten aanzien waarvan het maken van een milieueffectrapport verplicht is (onderdeel C van de bijlage behorende bij het Besluit mer) en activiteiten, plannen en besluiten, ten aanzien waarvan moet worden beoordeeld of een milieueffectrapport moet worden gemaakt (onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit mer).

De voorgenomen activiteit staat genoemd in kolom 1 onder categorie 14 van onderdeel D van het Besluit mer. Met betrekking tot het houden van schapen of geiten van de Rav categorie B.1 (schapen) en C.1 t/m C.3 (geiten), is in kolom 2 het aantal dierplaatsen aangegeven als meer dan 2.000 stuks.

De activiteit waarvoor vergunning wordt aangevraagd heeft betrekking op de realisatie (oprichten, uitbreiden of wijzigen) van een inrichting voor het houden van 700 schapen. Aangezien de in kolom 2 opgenomen drempelwaarde wordt overschreden is de voorgenomen activiteit, op grond artikel 2 vijfde lid onder b van het Besluit milieueffectrapportage, mer-beoordelingsplichtig. De beoordeling vindt plaats via een vormvrije m.e.r.-beoordeling.

Vormvrije m.e.r. beoordeling

De activiteit waarvoor vergunning wordt aangevraagd heeft betrekking op de realisatie (oprichten, uitbreiden of wijzigen) van een inrichting voor het houden van 700 schapen. Dit leidt niet tot een overschrijding van de drempelwaarden van onderdeel D van de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage. Ondanks dat moet toch worden beoordeeld of de activiteit mogelijk belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu heeft.

De beoordeling op basis van de in bijlage III bij de EU-richtlijn 2011/92/EU milieu-effectbeoordeling, gewijzigd door EU-richtlijn 2014/52/EU, aangegeven criteria richt zich op de belangrijkste emissies binnen de inrichting (ammoniak, geur, fijn stof en geluid) en of deze belangrijke nadelige gevolgen hebben voor het milieu.

Algemeen:

De inrichting van Sjoen Graas is gelegen aan de Klipperweg 15, 6222 PC Maastricht en betreft een reeds deels, bestaande locatie. De inrichting is gelegen direct ten noorden van het gezoneerde industrieterrein Beatrixhaven en ten westen van het landgoed van kasteel Meerssenhoven.

De aanvraag is ingediend voor een inrichting voor het houden van 700 schapen.

Ammoniak

In de aanvraag is de ammoniakemissie van de nieuwe situatie berekend op 490,0 kg/jaar. Ten behoeve van onderhavig project heeft de provincie Limburg op 31 augustus 2018 een aanvraag in het kader van de Wet natuurbescherming ontvangen.

In de Omgevingsverordening Limburg 2014, artikel 3.1.2 wordt verwezen naar de bijlage bij genoemd artikel, gewijzigd en gepubliceerd op 16 september 2015 waarin gesteld wordt dat de NH₃ emissie per jaar per dierplaats voor schapen maximaal 0,7 kg mag zijn. Hieraan wordt voldaan.

De Wet ammoniak en veehouderij (verder: Wav) biedt aanvullende bescherming aan zeer kwetsbare gebieden tegen de verzurende en vermistende werking van ammoniak. De Provinciale Staten van Limburg hebben de zeer kwetsbare Wav-gebieden definitief aangewezen en vastgesteld. De 2 dichtstbij gelegen gebieden liggen op een afstand van 2.000 meter noordoostelijk en eveneens 2.000 meter zuidwestelijk van de inrichting. Conform artikel 4 geldt als norm een afstand van 250 meter rondom het zeer kwetsbaar gebied. De inrichting ligt ver buiten deze afstand.

Geur

Om de geurbelasting van de voorgenomen activiteiten binnen de inrichting van Sjoen Graas naar de omgeving inzichtelijk te maken zijn verspreidingsberekeningen uitgevoerd met V-stacks vergunningen. De berekening is als bijlage toegevoegd aan de schriftelijke mededeling. De hoogst berekende geurbelasting bedraagt 0,6 ou_E/m³ ter plaatse van Meerssenhoven 202 te Maastricht. Hiermee wordt voldaan aan de norm van 8,0 ou_E/m³ voor gebiedstype 'buiten bebouwde kom' in een 'niet-concentratiegebied' welke geldt volgens artikel 3.115 van het Activiteitenbesluit.

Fijn stof

Voor de diercategorie schapen is in het rekenblad 'Emissiefactoren fijn stof voor veehouderij' geen emissiefactor vastgesteld. Hier kan dus ook geen toetsing aan plaatsvinden.

Geluid

Het bedrijf maakt gebruik van de ontsluitingswegen van het naastgelegen industrieterrein. Binnen een straal van 200 meter zijn geen woningen van derden gelegen. Het bedrijf moet voldoen aan het Activiteitenbesluit milieubeheer.

Conclusie

De aanvrager heeft de activiteit op 3 oktober 2018 bij ons aangemeld met een aanmeldingsnotitie (artikel 7.16 Wm). Vervolgens hebben wij op 29 oktober 2018 met kenmerk 'zaak 2018-206039' besloten dat voor deze voorgenomen activiteit geen milieueffectrapport opgesteld moet worden. Dit besluit is bij de aanvraag gevoegd en is inmiddels in werking.

Middels dit besluit wordt de Omgevingsvergunning beperkte milieutoets voor het bedrijf Sjoen Graas, Klipperweg 15 te 6222 PC Maastricht, verleend.