

ARCHIEF

provincie limburg



**Besluit van Gedeputeerde Staten
van Limburg**

11/31636

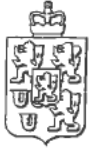
Omgevingsvergunning

Bouwen / milieuneutraal

Attero Zuid B.V. - locatie Maastricht

Besluit 2011-0137 d.d.14 april 2011

Verzonden: **18 APR. 2011**



1. OMGEVINGSVERGUNNING BESLUIT (Bouwen en milieuneutraal)

Onderwerp

Op 1 maart 2011 hebben wij een aanvraag ontvangen van Attero Zuid B.V., Postbus 4114, 6080 AC Haalen voor een milieuvriendelijke of milieuneutrale omgevingsvergunning met het onderdeel bouwen zoals bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a en e sub 3 juncto artikel 3.10, derde lid van de Wabo. Het betreft een aanvraag voor het bijplaatsen van een gasopwerkingsunit op de locatie Attero Zuid B.V. – locatie Maastricht, gelegen aan de Fregatweg 30 in Maastricht. Deze aanvraag is gedateerd 1 maart 2011 en geregistreerd onder nummer 2011-0137.

Aangevraagd zijn navolgende veranderingen van de inrichting:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk.
- Het veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting of mijnbouwwerk dat niet leidt tot andere of grotere gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan, waarvoor geen verplichting bestaat tot het maken van een milieueffectrapportage als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer, en die niet leidt tot een andere inrichting of mijnbouwwerk dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten:

1. aan Attero Zuid B.V. de omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting Attero Zuid B.V. – locatie Maastricht gelegen op het adres Fregatweg 30, 6222 NZ, Maastricht;
2. dat de vergunning wordt verleend voor het bijplaatsen van een gasopwerkingsunit;
3. dat aan deze vergunning de in de paragraaf 4.1 vermelde voorschriften voor bouwen verbonden zijn;
4. dat aan voorschrift 6.3 van de vigerende vergunning van 15 juli 2010 (kenmerk 09/18199) het in paragraaf 4.2 opgenomen voorschrift 6.3.a wordt toegevoegd;
5. dat de volledige aanvraag van 1 maart 2011 deel uitmaakt van de vergunning tenzij daarvan mag of moet worden afgeweken op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften;
6. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd;
7. dat de voorgenomen verandering, te weten het bijplaatsen van een gasopwerkingsunit:
 - a. niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan die de inrichting ingevolge de op 15 juli 2010 (kenmerk 09/18199) verleende omgevingsvergunning mag veroorzaken;
 - b. niet zal leiden tot een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
 - c. niet leidt tot een plicht om een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wm te maken.



Dit betekent dat wij de aanvraag voor een milieuvriendelijke of milieuneutrale aanvraag voor omgevingsvergunning voor voornoemde verandering hebben geaccepteerd en dat de op 15 juli 2010 (kenmerk 09/18199) verleende vergunning tevens geldt voor deze verandering.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

wnd. afdelingshoofd
Vergunningen en Subsidies

Samenvatting van de procedure, bijbehorende documenten en afschriften

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de reguliere voorbereidingsprocedure). De aanvraag is voor het onderdeel bouwen beoordeeld aan artikel 2.1 en 2.10 en voor het onderdeel milieu aan artikel 2.1 en 2.14 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

De volgende documenten worden meegezonden met het besluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

- aanvraagformulier OLO d.d. 1-3-2011;
- bijlage met betrekking tot de activiteit bouw, voor het voor onbepaalde tijd plaatsen van een gasopwerkingsunit als onderdeel van de vergistinginstallatie, d.d. februari 2011.

Tevens zijn bijgevoegd:

- Formulier melding start bouw- of sloopwerkzaamheden;
- Formulier melding einde bouw- of sloopwerkzaamheden.

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager van de vergunning, zijnde Attero Zuid B.V., Postbus 4114, 6080 AC Haelen;
- het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Maastricht;
- Waterschap Roer en Overmaas, afdeling beheer, Postbus 185, 6130 AD Sittard.



Rechtsbescherming

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het beroep (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Afdeling BSEB, cluster BZ, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA MAASTRICHT

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl en klik vervolgens op "e-Loket".

Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, sector Bestuursrecht, van het arrondissement Maastricht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden.



2. Omgevingsvergunning procedureel

2.1. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het bijplaatsen van een gasopwerkingsunit. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk;
- De milieuvriendelijke of milieuneutrale verandering van het in werking hebben van een inrichting of mijnbouwwerk.

2.2. Huidige vergunnings situatie

Op 15 juli 2010, kenmerk 09/18199, hebben wij aan Attero Zuid B.V. een vergunning ingevolge de Wet milieubeheer (Wm) verleend voor de inrichting Attero Zuid B.V. – locatie Maastricht, gelegen aan de Fregatweg 30 te Maastricht. Binnen deze inrichting vinden de volgende activiteiten plaats:

- afvaloverslagstation inclusief milieupark;
- compostfabriek.

Deze vergunning is verleend voor een periode van 10 jaar en loopt af op 9 september 2020. Gelet op artikel 1.2 lid 5 van de Wabo geldt een voor inwerkingtreding van de Wabo verleende, onherroepelijke vergunning voor categorieën van inrichtingen waar afvalstoffen nuttig worden toegepast of verwijderd, van rechtswege voor onbepaalde tijd.

Op 22 december 2009 is de Waterwet in werking getreden. Dit heeft tot gevolg dat indirecte lozingen waar voorheen de waterkwaliteitsbeheerder het bevoegd gezag was vanaf deze datum vallen onder de bevoegdheid van het bevoegd gezag voor de Wm-vergunning. Aanvragen van voor 22 december 2009 zijn volgens het overgangsrecht zoals bepaald in artikel 2.29 van de Invoeringswet Waterwet afgehandeld volgens oud recht.

Zodra de Wvo-vergunning was verleend moest deze beschouwd worden als een vergunning ingevolge de Wm en is de vergunning overgedragen aan het bevoegd gezag voor de Wm-vergunning (Gedeputeerde Staten van Limburg).

Op 26 juli 2010 is door het Waterschap Roer en Overmaas een vergunning ingevolge de Wet verontreiniging oppervlaktewateren verleend met kenmerk V-2009.063. In deze vergunning zijn voorschriften opgenomen voor de lozing van het afvalwater afkomstig van de inrichting via de gemeentelijke riolering en de rioolwaterzuiveringsinstallatie Maastricht-Limmel in het oppervlaktewater genaamd Maas.



2.3. Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in 7.1.a (op- en overslag en bewerken van overige organische meststoffen), 11.1.h/i (opslag en bewerken van zand, grond, veen, potgrond), 28.1.a (opslag van bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen), 28.4.b (op- en overslag van afvalstoffen) en 28.4.c (bewerken van afvalstoffen) van bijlage 1 van het Besluit omgevingsrecht. Verder valt de inrichting onder categorie 5 van de IPPC-richtlijn.

Daarom zijn Gedeputeerde Staten van Limburg (GS) het bevoegd gezag voor de integrale omgevingsvergunning.

2.4. Ontvankelijkheid en opschorting procedure

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden overlegd om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

2.5. Procedure (regulier) en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 15 maart 2011 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op de site van de Provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen).

2.6. Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Maastricht verzonden. Hierbij hebben we het College gevraagd de aanvraag voor het onderdeel bouwen voor te leggen aan de welstandscommissie.

Naar aanleiding hiervan hebben GS op 6 april 2011 het volgende advies ontvangen: Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de welstandnota "Welstand transparant" van de gemeente Maastricht van mei 2004. De commissie merkt hier tevens reeds bij op dat er geen reclame gevoerd mag worden op of aan het gebouw.



3. Overwegingen en toetsingen

3.1. Bouwen

Het (ver)bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2003. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

De activiteit voldoet aan de bouwverordening 1999 van de gemeente Maastricht (gewijzigd 23 september 2010). Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "uitbreidingsplan in hoofdzaken" is vastgesteld. De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de welstandnota "Welstand transparant" van de gemeente Maastricht van mei 2004.

Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit, geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

3.2. Milieu Inrichtingen

Overwegingen van het milieudeel van de omgevingsvergunning

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder e, sub 2 Wabo artikel 3.10, derde lid van de Wabo.

De activiteiten binnen de inrichting zijn vergund middels een revisievergunning met kenmerk 09/18199 verleend op 15 juli 2010. De gemelde verandering past binnen de gestelde normen en randvoorwaarden van deze vergunning. De vergunning is onbeperkt geldig en is nog actueel.



Toetsing milieuneutrale of milieuvriendelijke verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuvriendelijke of milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend, en;
- niet mer-plichtig is.

Wij zijn wij oordeel dat door de verandering (het bijplaatsen van een gasopwerkingsunit) geen andere inrichting ontstaat dan waarvoor op 15 juli 2010 een revisievergunning is verleend. De vergunning is verleend voor een inrichting zoals aangegeven in de categorieën 7.1.a (op- en overslag en bewerken van overige organische meststoffen), 11.1.h/i (opslag en bewerken van zand, grond, veen, potgrond), 28.1.a (opslag van bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen), 28.4.b (op- en overslag van afvalstoffen) en 28.4.c (bewerken van afvalstoffen) van bijlage 1 van het Besluit omgevingsrecht. De onderhavige verandering past binnen deze categorieën.

Omschrijving van de milieugevolgen van de verandering:

Afvalstoffen

Bij de te plaatsen gasopwerkingsunit komen geen afvalstoffen vrij. Vocht, H₂S, SO₂ en andere verontreinigende deeltjes worden afgevangen met een filter op basis van ijzeroxide. De filters worden extern geregenereerd.

Afvalwater

In de gasopwerkingsunit wordt het biogas eerst gecompriëerd en gekoeld. Hierbij komt condenswater vrij. Dit condenswater wordt geloosd op het gemeentelijk riool. De hoeveelheid afvalwater is in vergelijking met de totale stroom bedrijfsafvalwater verwaarloosbaar. De lozing heeft ook geen gevolgen voor de kwaliteit van het afvalwater. De bestaande voorschriften ter bescherming van het openbaar riool, uit de vergunning hoeven niet te worden aangepast.

Bodem

De gasopwerkingsunit is geen potentieel bodembedreigende activiteit. Aanvullende maatregelen of voorzieningen zijn niet noodzakelijk.

Energie

Door het in gebruik nemen van de gasopwerkingsunit zal het energieverbruik iets toenemen. Ten opzichte van de WKK-installatie (warmteverlies) is het rendement van de energieproductie per geproduceerde kubieke meter biogas echter hoger. Netto is er daardoor sprake van een hogere energieopbrengst t.o.v. de vergunde situatie.



Externe veiligheid en brandveiligheid

Door het plaatsen van de gasopwerkingsunit verandert het risico niet. Voor de koeling wordt gebruik gemaakt van toegestane freonen en het onttrokken vloeibaar CO₂. Er is geen ammoniakkoeling. Verder geldt dat of de WKK-installatie of de gasopwerkingsunit in bedrijf zal zijn. Ten opzichte van de vergunde situatie blijft de hoeveelheid biogas e.d. gelijk. Voor de in de gasopwerkingsunit aanwezige drukvaten geldt het Warenwetbesluit drukapparatuur. Dit besluit is rechtstreeks werkend.

Geluid en trillingen

De gasopwerkingsunit wordt in een akoestisch geïsoleerde container geplaatst. De container wordt zo ontworpen dat het bronvermogen van de gasopwerkingsunit maximaal 73 dB(A) is en daarmee gelijk is aan het bronvermogen van de reeds vergunde WKK-installatie. Uit de aanvraag blijkt dat beide installaties nooit tegelijk in bedrijf zullen zijn. De geluidsbelasting verandert daardoor niet. Omdat de gasopwerkingsunit een nieuwe bron betreft moet voor het in gebruik nemen van de installatie wel eerst door metingen worden aangetoond dat het bronvermogen niet meer bedraagt dan 73 dB(A). Hiervoor wordt voorschrift 6.3.a toegevoegd aan de vergunning.

Lucht en geur

Door het plaatsen van de gasopwerkingsunit veranderen de emissies niet. De gasopwerkingsunit wordt via gasdicht leidingwerk verbonden aan de vergistinginstallatie en het gasnetwerk. Met betrekking tot de koelmiddelen die worden gebruikt is het Besluit ozonlaagafbrekende stoffen milieubeheer van toepassing. Dit besluit is rechtstreeks werkend.

Verkeer en vervoer

Het plaatsen van de gasopwerkingsunit heeft geen invloed op het aantal transportbewegingen van en naar de inrichting.

Visuele hinder

De gasopwerkingsunit wordt geplaatst naast de WKK-installatie. Gezien de ligging van de inrichting op het industrieterrein Beatrixhaven is visuele hinder geen aspect wat moet worden beoordeeld.

Conclusie

De aangevraagde verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan. Daarnaast bestaat geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer.

Ten slotte leidt de verandering niet tot een andere inrichting of ander mijnbouwwerk dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

Aan voorschrift 6.3 kan zonder bezwaar voorschrift 6.3.a worden toegevoegd zodat het plaatsen de gasopwerkingsunit mogelijk wordt.



4. VOORSCHRIFTEN

4.1. Voorschriften bouwen

1. Algemene voorschriften

Op het bouwterrein verplicht aanwezige bescheiden

- 1.1 Op het bouwterrein moeten, voor zover van toepassing op het bouwwerk, aanwezig zijn en op verzoek aan een toezichthouder van de Provincie Limburg ter inzage worden gegeven:
- de omgevingsvergunning voor het bouwen;
 - andere toestemmingen;
 - het bouwveiligheidsplan;
 - een besluit ingevolge artikel 13a en 14, tweede lid, sub b van de Woningwet, dan wel een besluit tot toepassing van bestuursdwang of oplegging van een last onder dwangsom.

Startgesprek

- 1.2 Om het bouwtoezicht goed te laten verlopen, is het van belang dat een toezichthouder van de Provincie Limburg bij het startgesprek aanwezig is. Gedurende het startgesprek zal de toezichthouder een aantal belangrijke controlepunten tijdens de bouw aanhalen, zullen contactgegevens worden uitgewisseld en afspraken worden vastgelegd. Via het e-mailadres wabo-bouwen@prvlimburg.nl of telefonisch via 043-3899999 kunt u een afspraak maken met een toezichthouder.

Uitzetten van de bouw

- 1.3 Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor een omgevingsvergunning voor het bouwen is verleend mag - onverminderd het in de voorwaarden van de omgevingsvergunning voor het bouwen bepaalde - niet worden begonnen alvorens door of namens het bevoegd gezag voor zover nodig:
- het straatpeil is aangegeven;
 - de rooilijnen en/of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet.

Melden bouwwerkzaamheden

- 1.4 Het bouwtoezicht dient ten minste twee dagen voor de aanvang van elk der hierna te noemen onderdelen van het bouwproces in kennis te worden gesteld:
- de aanvang van de werkzaamheden, ontgravingwerkzaamheden daaronder begrepen;
 - de aanvang van het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
 - de aanvang van de grondverbeteringwerkzaamheden.
- 1.5 Het bouwtoezicht dient ten minste één dag van tevoren in kennis te worden gesteld van het storten van beton.



- 1.6** De melding met betrekking tot de aanvang van de werkzaamheden dient schriftelijk te geschieden. U dient hiervoor gebruik te maken van het bijgevoegde formulier "melding start bouw- of sloopwerkzaamheden". Dit formulier kunt u per post versturen naar postbus 5700, 6202 MA Maastricht, dan wel per e-mail naar wabo-bouwen@prvlimburg.nl.

Opmetingen, ontgravingen, opbrekingen en onderzoeken

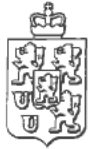
- 1.7** Zolang de bouwwerkzaamheden niet zijn voltooid moeten alle opmetingen, ontgravingen, opbrekingen en onderzoeken worden verricht, welke het bouwtoezicht in het kader van de controle op de naleving van deze verordening en van het Bouwbesluit nodig acht.

Bemalen van bouwputten

- 1.8** Bij het bemalen van bouwputten, leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen ten behoeve van bouwwerkzaamheden mag niet op een zodanige wijze water aan de bodem worden onttrokken, dat een verlaging van de grondwaterstand in de omgeving plaatsvindt, waardoor funderingen van naburige bouwwerken kunnen worden aangetast op een wijze die de veiligheid van die bouwwerken schaadt.

Veiligheid op het bouwterrein

- 1.9** Het bouwen en het verrichten van alles wat daarmee in verband staat, moet geschieden op veilige wijze, onder meer zodanig dat de nodige veiligheidsmaatregelen zijn genomen ten behoeve van de weg en de in de weg gelegen werken en de weggebruikers en ten behoeve van naburige bouwwerken, open erven en terreinen en hun gebruikers.
- 1.10** Op een terrein, waarop een bouw- of grondwerk wordt uitgevoerd moeten, wanneer er niet wordt gewerkt- rustpausen tijdens de dagelijkse werktijd niet inbegrepen:
- de tijdelijke elektrische installaties ten behoeve van de uitvoering van het bouw- en grondwerk, in hun geheel op zodanige wijze zijn uitgeschakeld, dat het weer in gebruik stellen van de installaties door anderen dan daartoe bevoegde personen niet zonder meer mogelijk is;
 - machines en werktuigen worden achtergelaten in een zodanige toestand, dat deze dan wel mechanismen daarvan, niet zonder meer door anderen dan daartoe bevoegde personen in werking kunnen worden gesteld.
- Het bovenstaande is niet van toepassing op de voeding van een elektrische verlichtingsinstallatie of van één of meer elektrisch aangedreven bemalingpompen, indien de omstandigheden vereisen dat de voeding niet wordt onderbroken en de veiligheid voldoende is gewaarborgd.
- 1.11** Het is verboden stempels, schoren, kruisen of zwiepingen weg te nemen of andere veiligheidsmaatregelen op te heffen zolang zij uit veiligheidsoogpunt nodig zijn.



Afscheiding van het bouwterrein

- 1.12** Het terrein waarop wordt gebouwd, grond wordt ontgraven of dergelijke werkzaamheden worden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein zijn afgescheiden indien gevaar of hinder te duchten is.
- 1.13** De afscheiding moet zodanig zijn geplaatst en ingericht, dat het verkeer zo min mogelijk hinder ervan ondervindt en de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen, zoals leidingen, er niet door wordt belemmerd.

Veiligheid van hulpmiddelen en het voorkomen van hinder

- 1.14** Afscheidingen, steigers, ladders, heistellingen, transportinrichtingen en ander hulpmateriaal moeten, wat kwaliteit en samenstelling betreft, voldoen aan de eis van goed en veilig werk en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.15** Het is verboden bij de uitvoering van een bouw- of grondwerk een werktuig of een stof te gebruiken, indien daardoor gevaar voor de omgeving optreedt.
- 1.16** Het bevoegd gezag kan het gebruik van een werktuig, dat schade of ernstige hinder voor de omgeving veroorzaakt of kan veroorzaken, verbieden.
- 1.17** Het bevoegd gezag kan voorschrijven, dat voor een op een werk te gebruiken krachtwerktuig:
- uitsluitend een bepaalde brandstof wordt gebezigd, en/of;
 - de aandrijving elektrisch geschiedt, en/of;
 - het werktuig gedurende bepaalde delen van een etmaal niet mag worden gebruikt.
- Het bovenstaande is niet van toepassing indien en voor zover het nadelige gevolgen voor het milieu betreft waarop de Wet milieubeheer of enige in deze wet genoemde milieuwet van toepassing is.

Bouwafval

- 1.18** Het bouwafval moet op de bouwplaats ten minste worden gescheiden in de volgende fracties:
- a. de als gevaarlijk aangeduide afvalstoffen van hoofdstuk 17 de Afvalstoffenlijst behorende bij de Regeling Europese afvalstoffenlijst (EURAL; Stc. 17 augustus 2001, nr. 158, blz. 9);
 - b. steenwol, mits dit meer dan 1 m³ per bouwproject bedraagt;
 - c. glaswol, mits dit meer dan 1 m³ per bouwproject bedraagt;
 - d. overig afval;
- Overig afval, zoals bedoeld in het voorgaande onder d, en de fracties, bedoeld in het voorgaande onder a, b en c, moeten op de bouwplaats gescheiden worden gehouden.
- 1.19** Indien de totale hoeveelheid bouwafval die vrijkomt bij een bouwproject minder bedraagt dan de inhoud van één container van 10 m³, mag degene die bedrijfsmatig bouwwerkzaamheden verricht dit bouwafval meenemen naar zijn bedrijf voor tijdelijke opslag.



Gereedmelding van (onderdelen van) de bouwwerkzaamheden

- 1.20** Van het gereedkomen:
- van putten en van grond- en huisaansluitleidingen van de riolering, alsmede van leidingdoorvoeren en mantelbuizen door wanden en vloeren beneden straatpeil;
 - van de thermische isolatie in de spouw van wanden, alsmede van de thermische isolatie in andere besloten constructies;
- moet het bouwtoezicht onmiddellijk na de voltooiing van de onder a en b bedoelde werkzaamheden in kennis worden gesteld.
- 1.21** Onderdelen van het bouwwerk, waarop het voorschrift 1.20 betrekking heeft, mogen niet zonder toestemming van het bouwtoezicht aan het oog worden onttrokken gedurende twee dagen na het tijdstip van kennisgeving.
- 1.22** Het bepaalde in voorschrift 1.21 is van overeenkomstige toepassing op die onderdelen van het bouwwerk, waarvoor in de aan de omgevingsvergunning voor het bouwen verbonden voorwaarden een plicht tot kennisgeving van voltooiing is bepaald.
- 1.23** Uiterlijk op de dag van beëindiging van de werkzaamheden, waarop de omgevingsvergunning voor het bouwen betrekking heeft, wordt het einde van die werkzaamheden schriftelijk bij het bouwtoezicht gemeld. U dient hiervoor gebruik te maken van het bijgevoegde formulier "melding einde bouw- of sloopwerkzaamheden". Dit formulier kunt u per post versturen naar postbus 5700, 6202 MA Maastricht, dan wel per e-mail naar wabo-bouwen@prvlimburg.nl.

Melden van werken bij lage temperaturen

- 1.24** Indien bij temperaturen beneden 2 graden Celsius beton-, metsel- of buitenpleisterwerk wordt uitgevoerd, moet het bouwtoezicht ten minste twee dagen vóór het begin van het desbetreffende werk in kennis worden gesteld van de te treffen maatregelen ten behoeve van:
- het niet verwerken van bevroren materialen;
 - het verkrijgen van een goede binding en verharding;
- de bescherming van het desbetreffende werk na de voltooiing tegen vorstschade, zolang het nog onvoldoende is verhard of de temperatuur nog beneden 2 graden Celsius is.

Verbod tot ingebruikneming

- 1.25** Het is verboden na de bouw van een bouwwerk, voor het bouwen waarvan een omgevingsvergunning is verleend, het bouwwerk in gebruik te geven of te nemen indien het bouwwerk niet gereed is gemeld bij het bouwtoezicht.

Geldigheidsduur vergunning

- 1.26** Indien gedurende 26 weken (onderscheidenlijk de in de vergunning bepaalde termijn) geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning kunnen Gedeputeerde Staten de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.



Kabels en leidingen

- 1.27** Graven in gemeente- of provinciegrond is bij voorbaat niet toegestaan. Indien u graafwerkzaamheden op eigen terrein moet uitvoeren, wees er dan zeker van dat er geen kabels en/of leidingen aanwezig zijn:
- graaf alleen als er een KLIC-melding is gedaan;
 - graaf alleen als de ligging van kabels en leidingen is gecontroleerd;
 - graaf alleen na een duidelijke instructie over de ligging van de kabels en leidingen;
 - meld ontdekte afwijkingen en beschadigingen aan de netbeheerder;
 - ken de gevaren en gevolgen van graafschade.
- Meer informatie kunt u vinden op www.graafschade-voorkomen.nl en www.kadaster.nl/klic.

2. Specifieke voorschriften

Uitgestelde indieningsvereisten

- 2.1** De volgende gegevens en bescheiden dienen uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van de desbetreffende handeling aan het bevoegd gezag te worden overgelegd:
- gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft.

4.2. Voorschriften milieu

- 6.3.a** Voor het in gebruik nemen van de gasopwerkingsunit dient u met metingen aan te tonen dat het bronvermogen van de gasopwerkingsunit als geheel niet meer bedraagt dan 73 dB(A). De resultaten van de metingen dient u binnen 2 weken na het uitvoeren van de metingen ter goedkeuring te overleggen aan GS. Pas na goedkeuring door GS mag de gasopwerkingsunit in bedrijf worden genomen.